



翁源县"房地一体"农村不动产确权登记发证项目官渡镇坪田村片区登记公示明细表（第二批）

公示时间：2022年8月10日至2022年8月30日

单位：平方米

序号	宗地代码	权利人	不动产坐落	权利类型	实测		批准		房屋幢号	总套数	总层数	房屋结构	宗地四至				墙体归属				竣工时间	共有面积		用途		超出合法面积		备注	
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积					东	南	西	北	东	南	西	北		土地	房屋	土地	房屋	土地	房屋		
1	440229109203JB05001	翁源县官渡镇坪田村村民委员会	广东省翁源县官渡镇坪田村村委会	集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	138.44	295.33	138.44	295.33	0001	1	2	混合结构	杨利初	空坪	空地	杨润	自有墙	自有墙	自有墙	自有墙	2002年1月1日			机关团体用地	办公				
2	440229109203JB05002	翁源县官渡镇坪田村村民委员会	广东省翁源县官渡镇坪田村村委会	集体建设用地使用权及建筑物/构筑物所有权	99.93	208.99	99.93	208.99	0001	1	2	混合结构	杨明初	空坪	空坪	杨利初	自有墙	自有墙	自有墙	自有墙	2002年1月1日			机关团体用地	办公				
3	440229109203JC05008	杨*雄	广东省翁源县官渡镇坪田村新屋组19号	宅基地使用权及房屋所有权	74.44	74.44	74.44	74.44	0001	1	1	混合结构	空地	空地	空地	空地	自有墙	自有墙	自有墙	自有墙	2019年1月1日			农村宅基地	成套住宅				
4	440229109203JC05016	杨*光	广东省翁源县官渡镇坪田村新屋组33号	宅基地使用权及房屋所有权	58.34	58.34	58.34	58.34	0001	1	1	混合结构	空地	空地	空地	空地	自有墙	自有墙	自有墙	自有墙	2017年1月1日			农村宅基地	成套住宅				
5	440229109203JC05068	吴*玉	广东省翁源县官渡镇坪田村楼子组23号	宅基地使用权及房屋所有权	89.72	192.68	89.72	192.68	0001	1	3	混合结构	杨献尧	道路	空地	王新连	自有墙	自有墙	自有墙	自有墙	2001年1月1日			农村宅基地	成套住宅				
6	440229109203JC05080	杨*招	广东省翁源县官渡镇坪田村老围组1号	宅基地使用权及房屋所有权	87.30	113.95	87.30	113.95	0001	1	2	混合结构	空地	空地	空地	板汉模, 杨汉科	自有墙	自有墙	自有墙	自有墙	2016年1月1日			农村宅基地	成套住宅				
7	440229109203JC05121	杨*润	广东省翁源县官渡镇坪田村上围组	宅基地使用权及房屋所有权	114.85	114.85	114.85	114.85	0001	1	1	混合结构	杨祝初	坪田村村委会	空地	沟渠	自有墙	自有墙	自有墙	自有墙	2002年1月1日			农村宅基地	成套住宅				
8	440229109203JC05135	杨*保	广东省翁源县官渡镇坪田村楼子组25号	宅基地使用权及房屋所有权	133.91	281.81	133.91	281.81	0001	1	3	混合结构	杨国委	道路	菜地	杨克映, 杨献优	自有墙	自有墙	自有墙	自有墙	1999年1月1日			农村宅基地	成套住宅				
9	440229109203JC05146	杨*才	广东省翁源县官渡镇坪田村楼子组14号	宅基地使用权及房屋所有权	110.54	227.46	110.54	227.46	0001	1	3	混合结构	棚房	院子	道路	院子	自有墙	自有墙	自有墙	自有墙	2010年1月1日			农村宅基地	成套住宅				
10	440229109203JC05541	杨*干	广东省翁源县官渡镇坪田村新屋组	宅基地使用权及房屋所有权	53.25	53.25	53.25	53.25	0001	1	1	砖木结构	杨炳流	空地	空地	空地	自有墙	自有墙	自有墙	自有墙	2008年1月1日			农村宅基地	成套住宅				
11	440229109203JC05544	杨*升	广东省翁源县官渡镇坪田村下围组	宅基地使用权及房屋所有权	119.71	119.71	119.71	119.71	0001	1	1	混合结构	道路	道路	杨兆权	杨克勇	自有墙	自有墙	自有墙	自有墙	2007年1月1日			农村宅基地	成套住宅				