



翁源县"房地一体"农村不动产确权登记发证项目新江镇塘心村片区登记公示明细表 (第四批)

公示时间: 2024年06月24日至2024年07月12日

单位: 平方米

| 序号 | 宗地代码 | 权利人 | 不动产坐落 | 权利类型 | 实测 | | 批准 | | 房屋幢号 | 总套数 | 总层数 | 房屋结构 | 宗地四至 | | | | 墙体归属 | | | | 竣工时间 | 共有面积 | | 用途 | | 超出合法面积 | | 备注 | | |
|----|---------------------|-----|--------------------|--------------|--------|--------|--------|--------|------|-----|-----|------|------|-------|-----|-----|------|----|----|----|-------------|------|----|-------|------|--------|--------|----|--|--|
| | | | | | 宗地面积 | 建筑面积 | 宗地面积 | 建筑面积 | | | | | 东 | 南 | 西 | 北 | 东 | 南 | 西 | 北 | | 土地 | 房屋 | 土地 | 房屋 | 土地 | 房屋 | | | |
| 1 | 440229114217JC0501 | 何*松 | 广东省翁源县新江镇塘心村塘尾组 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 131.55 | 131.55 | 131.55 | 131.55 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2020年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 2 | 440229114217JC05019 | 朱*俊 | 广东省翁源县新江镇塘心村排子组 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 134.19 | 282.26 | 134.19 | 282.26 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 朱陆会 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2007年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 3 | 440229114217JC05021 | 张*静 | 广东省翁源县新江镇塘心村塘尾组1号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 106.04 | 271.25 | 106.04 | 271.25 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 何永华 | 何爱华 | 空地 | 林地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2020年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 4 | 440229114217JC05025 | 朱*田 | 广东省翁源县新江镇塘心村排子组50号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 73.53 | 73.53 | 73.53 | 73.53 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 1988年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 5 | 440229114217JC05028 | 何*华 | 广东省翁源县新江镇塘心村塘尾组7号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 116.84 | 212.51 | 116.84 | 212.51 | 0001 | 1 | 2 | 混合结构 | 何产明 | 空地 | 空地 | 张永静 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2020年1月1日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 6 | 440229114217JC05036 | 何*华 | 广东省翁源县新江镇塘心村塘尾组 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 111.15 | 111.15 | 111.15 | 111.15 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2014年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 7 | 440229114217JC05051 | 朱*慢 | 广东省翁源县新江镇塘心村中心组30号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 140.91 | 140.91 | 140.91 | 140.91 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 朱福南 | 朱万胜 | 朱福军 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2019年1月1日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 8 | 440229114217JC05058 | 何*华 | 广东省翁源县新江镇塘心村塘尾组8号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 146.75 | 267.90 | 146.75 | 267.90 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 道路 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2012年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 9 | 440229114217JC05064 | 朱*尊 | 广东省翁源县新江镇塘心村老屋组26号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 75.68 | 75.68 | 75.68 | 75.68 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 道路 | 空地 | 林地 | 林地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 1992年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 10 | 440229114217JC05070 | 朱*美 | 广东省翁源县新江镇塘心村排子组17号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 81.41 | 201.69 | 81.41 | 201.69 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 何伟勤 | 空地 | 道路 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2002年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 11 | 440229114217JC05072 | 何*华 | 广东省翁源县新江镇塘心村塘尾组8号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 142.86 | 142.86 | 142.86 | 142.86 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 沈东尽 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 1995年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 12 | 440229114217JC05073 | 沈*尽 | 广东省翁源县新江镇塘心村塘尾组 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 100.00 | 215.30 | 100.00 | 215.30 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 何保华 | 林地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2011年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 13 | 440229114217JC05078 | 何*勤 | 广东省翁源县新江镇塘心村老屋组1号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 76.17 | 177.60 | 76.17 | 177.60 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 朱双美 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2007年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 14 | 440229114217JC05093 | 朱*东 | 广东省翁源县新江镇塘心村中心组6号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 118.31 | 118.31 | 118.31 | 118.31 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 王贞群 | 空地 | 林地 | 林地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2003年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 15 | 440229114217JC05096 | 朱*全 | 广东省翁源县新江镇塘心村中心组 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 84.04 | 191.55 | 84.04 | 191.55 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 朱福权 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2003年1月1日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 16 | 440229114217JC05097 | 朱*权 | 广东省翁源县新江镇塘心村中心组 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 104.07 | 234.29 | 104.07 | 234.29 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 张玉娣 | 空地 | 朱作全 | 朱金东 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2019年1月1日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 17 | 440229114217JC05110 | 朱*星 | 广东省翁源县新江镇塘心村中心组50号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 86.28 | 86.28 | 86.28 | 86.28 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 林地 | 林地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2019年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 18 | 440229114217JC05119 | 朱*丰 | 广东省翁源县新江镇塘心村老屋组17号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 106.07 | 241.54 | 106.07 | 241.54 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 林地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2000年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 19 | 440229114217JC05125 | 朱*春 | 广东省翁源县新江镇塘心村罗河组 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 114.08 | 114.08 | 114.08 | 114.08 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 空地 | 罗基求 | 林地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2001年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 20 | 440229114217JC05127 | 朱*芳 | 广东省翁源县新江镇塘心村龙底组10号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 167.05 | 455.92 | 150.00 | 300.00 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2013年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | 17.05 | 155.92 | | | |
| 21 | 440229114217JC05137 | 朱*恩 | 广东省翁源县新江镇塘心村排子组 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 99.26 | 99.26 | 99.26 | 99.26 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 林地 | 菜地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2012年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 22 | 440229114217JC05143 | 王*生 | 广东省翁源县新江镇塘心村王屋组15号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 120.38 | 270.14 | 120.38 | 270.14 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 林地 | 空地 | 空地 | 林地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2014年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 23 | 440229114217JC05144 | 朱*达 | 广东省翁源县新江镇塘心村排子组1号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 182.51 | 373.97 | 150.00 | 300.00 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2014年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | 32.51 | 73.97 | | | |
| 24 | 440229114217JC05145 | 张*辉 | 广东省翁源县新江镇塘心村罗河组16号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 92.71 | 212.86 | 92.71 | 212.86 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 梁尾连 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2018年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 25 | 440229114217JC05146 | 朱*昌 | 广东省翁源县新江镇塘心村排子组 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 156.76 | 156.76 | 150.00 | 156.76 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 道路 | 菜地 | 菜地 | 林地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2019年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | 6.76 | | | | |
| 26 | 440229114217JC05149 | 朱*东 | 广东省翁源县新江镇塘心村排子组 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 124.92 | 289.29 | 124.92 | 289.29 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2014年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 27 | 440229114217JC05150 | 梁*连 | 广东省翁源县新江镇塘心村罗河组13号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 68.87 | 68.87 | 68.87 | 68.87 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 空地 | 朱爱明 | 空地 | 张仁辉 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2018年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |
| 28 | 440229114217JC05151 | 朱*爱 | 广东省翁源县新江镇塘心村龙底组6号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 107.69 | 107.69 | 107.69 | 107.69 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 吴雪嫻 | 朱明治,朱 | 空地 | 梁尾连 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2015年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------|-----|--------------------|--------------|--------|--------|--------|--------|------|---|---|------|-----|-----|-----|-----|----|----|----|----|-------------|--|--|-------|------|--------|--------|--|
| 29 | 440229114217JC05154 | 王*斌 | 广东省翁源县新江镇塘心村王屋组14号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 131.30 | 291.10 | 131.30 | 291.10 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 王志勇 | 道路 | 道路 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2016年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | |
| 30 | 440229114217JC05161 | 朱*亮 | 广东省翁源县新江镇塘心村龙底组1号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 102.81 | 238.57 | 102.81 | 238.57 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2005年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | |
| 31 | 440229114217JC05164 | 朱*俊 | 广东省翁源县新江镇塘心村龙底组 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 87.30 | 177.22 | 87.30 | 177.22 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 朱照云 | 朱廷仕 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 1999年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | |
| 32 | 440229114217JC05177 | 何*如 | 广东省翁源县新江镇塘心村新屋组3号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 112.08 | 269.03 | 112.08 | 269.03 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 道路 | 空地 | 道路 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2011年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | |
| 33 | 440229114217JC05178 | 刘*玉 | 广东省翁源县新江镇塘心村新屋组1号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 125.52 | 272.99 | 125.52 | 272.99 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2006年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | |
| 34 | 440229114217JC05189 | 何*子 | 广东省翁源县新江镇塘心村新屋组9号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 106.12 | 238.23 | 106.12 | 238.23 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 道路 | 空地 | 空地 | 菜地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2008年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | |
| 35 | 440229114217JC05210 | 朱*英 | 广东省翁源县新江镇塘心村排子组16号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 91.69 | 100.66 | 91.69 | 100.66 | 0001 | 1 | 2 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2000年1月1日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | |
| 36 | 440229114217JC05219 | 何*如 | 广东省翁源县新江镇塘心村新屋组50号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 147.19 | 333.10 | 147.19 | 300.00 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 道路 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2015年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | 33.10 | |
| 37 | 440229114217JC05221 | 江*现 | 广东省翁源县新江镇塘心村罗河组23号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 104.89 | 220.30 | 104.89 | 220.30 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 道路 | 罗元昌 | 道路 | 何新德 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2019年1月1日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | |
| 38 | 440229114217JC05222 | 张*俊 | 广东省翁源县新江镇塘心村罗河组9号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 114.98 | 114.98 | 114.98 | 114.98 | 0001 | 1 | 1 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 道路 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2019年1月1日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | |
| 39 | 440229114217JC05243 | 何*伟 | 广东省翁源县新江镇塘心村塘尾组12号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 107.35 | 205.25 | 107.35 | 205.25 | 0001 | 1 | 2 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2012年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | |
| 40 | 440229114217JC05248 | 何*林 | 广东省翁源县新江镇塘心村塘尾组50号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 280.35 | 603.35 | 150.00 | 300.00 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2012年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | 130.35 | 303.35 | |
| 41 | 440229114217JC05249 | 张*丰 | 广东省翁源县新江镇塘心村罗河组14号 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 132.25 | 280.13 | 132.25 | 280.13 | 0001 | 1 | 3 | 混合结构 | 空地 | 空地 | 空地 | 空地 | 自有 | 自有 | 自有 | 自有 | 2015年01月01日 | | | 农村宅基地 | 成套住宅 | | | |