

韶关市金融工作局文件

韶金〔2021〕54号

签发人：周金满

关于印发《2022—2024年韶关市政策性农村住房保险实施方案》的通知

各县（市、区）人民政府，市财政局、农业农村局、林业局，韶关银保监分局，各保险业金融机构，韶关市保险行业协会：

经市人民政府同意，现将《2022—2024年韶关市政策性农村住房保险实施方案》印发你们，请认真遵照执行。



韶关市金融工作局
2021年12月7日

2022—2024 年韶关市政策性农村住房保险 实施方案

根据《中共广东省委 广东省人民政府关于推进防灾减灾救灾体制机制改革的实施意见》（粤发〔2018〕1号）、《广东省人民政府关于加快发展现代保险服务业的实施意见》（粤府〔2014〕75号）、《广东省人民政府办公厅关于大力推广政策性涉农保险的意见》（粤府办〔2012〕50号）、《广东省关于大力推动农业保险高质量发展的实施意见》（粤财金〔2020〕26号）、《2022—2024 年广东省政策性农村住房保险实施方案》（粤金监〔2021〕79号）精神，为充分发挥财政保费补贴的引导作用，创新政府防灾减灾救灾模式，进一步增强全市农村地区和农村人口抗灾减灾能力，助力乡村振兴战略落地见效，现就 2022—2024 年我市政策性农村住房保险（以下简称农房险）工作制定实施方案，内容如下：

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中、六中全会精神，深入贯彻习近平总书记“七一”重要讲话以及对广东系列重要讲话和重要指示批示精神，全面落实省委、省政府重大工作部署，充分发挥财政保费补贴的引导作用及保险经济补偿和风险保障功能，创新政府防灾减灾救灾模式，帮助受灾农户重建家园，促进乡村振兴、改进农村社会治理，助力构建具有广东特色的社会主

义新农村。

二、基本原则

（一）政府引导。各县（市、区）要充分发挥引导和组织推动作用，明确政策性农村住房保险工作牵头责任部门，加强对农房险工作的领导，完善制度建设，积极宣传推广，引导保险机构以服务乡村振兴为目标，强化监督检查，为农房险创造良好的发展环境。

（二）市场运作。充分发挥市场配置资源的决定性作用，通过公开招标等方式引入保险公司进行市场化经营管理，依法依规开展业务，承担理赔责任风险，通过市场竞争提升保险服务水平。

（三）自主自愿。充分尊重个人意愿，确保个人参保的自主选择权、知情权和投保权。通过政策引导、保费补贴、理赔服务和参保受益实例宣传等方式调动参保积极性。

（四）协同推进。各有关部门按照职责分工，积极稳妥地推进农房险工作，健全完善协调机制，确保将省委、省政府和市委、市政府支农惠民政策落到实处。鼓励各县（市、区）因地制宜，采取有力措施，增强农村地区和农村人口抗灾减灾能力。

三、实施内容

（一）被保险人及保险标的。

被保险人为全市范围内具有韶关市农业户籍的常住农户、拥有农村土地承包经营权或宅基地使用权的所有居民（以下统称农户）。保险标的是被保险人自有的，用于生活居住的房屋和室内财产。被保险人一户在广东省境内有多处农村房屋（商品住房除

外)，多处房屋可共享同一保额保障，多处房屋总保险金额以每户保险金额为限。

（二）保险金额。

每户每年保险金额为 110000 元。其中，因自然灾害及意外事故导致房屋损失：按照农房建筑结构类型分为一类结构房屋保险金额 80000 元，二类结构房屋保险金额 50000 元；室内财产损失 13000 元；因盗抢责任导致房屋及室内财产损失 13000 元；按照房屋倒塌或损毁核定赔偿金额的 4%计算给予受灾农户清理残骸费用，最高赔付 2000 元；对房屋达到Ⅱ级和Ⅲ级倒塌或损毁的农户，给予最高不超过 2000 元的临时租房费用（详见附表）。

附表 保险方案明细表

保险标的	保险责任	保险标准及分项
房屋	自然灾害及意外事故	一类结构房屋：80,000 元 二类结构房屋：50,000 元
室内财产	自然灾害及意外事故	13,000 元 其中：家用电器 6000 元，衣物和床上用品 3000 元，家具及其他生活用具 4000 元
室内财产	盗窃或抢劫	13,000 元
清理残骸费用	自然灾害及意外事故	2,000 元
临时租房费用	对于达到Ⅱ级或Ⅲ级倒	2,000 元

	塌或损毁房屋每户给予 临时租房费用	
--	----------------------	--

其中：

一类结构房屋为使用钢筋混凝土作为框架结构的房屋；

二类结构房屋为除上述一类结构房屋以外的房屋，如：砖木、砖土、茅草、泥瓦等结构的房屋。

具体赔偿标准依照《广东省政策性农村住房保险赔偿标准(2022—2024)》（粤金监〔2021〕80号，见附件）执行。

（三）保费及财政补助办法。

1. 我市农房保险保费由农户和财政共同承担，每户每年保费为8.3元。省级财政承担4元，市级财政承担1.3元、县级财政承担1元，农户承担保费2元。鼓励有条件的县级财政对农户承担的保费给予全额补助。农户不参保的，政府不予补助。

2. 政策性农村住房保险保费补贴资金实行国库集中支付管理。市、县财政和牵头责任部门要掌握本级保费补贴资金的使用进度情况；承保机构对保费补贴资金实行专项管理、分账核算。

3. 省、市两级财政保费补贴资金实行按季度拨付和年度清算。由承保机构按照实际参保的农户数发起申请，经各县（市、区）牵头责任部门及财政部门审核盖章确认后，报市金融局审核并公示后向市财政局申报保费资金拨付，并在次年一季度前办理年度保费补贴资金清算。各县（市、区）保费补贴资金拨付及清算办法可参照市级实行。

(四)承保机构的选择。由市金融局代表市政府作为业主方,采取公开招标方式择优选择 1 家承保机构。招标工作在粤金监〔2021〕79 号文正式印发后 3 个月内完成。本次招标承保周期为 2022—2024 年,共 3 年。参与招标的保险公司应符合相关监管规定,偿付能力充足,并有完善的基层服务网络。承保机构考量因素以服务能力(服务网络、偿付能力、专职人员配备、车辆配备),服务方案(承保方案、防灾减灾方案、定损方案、理赔方案、救灾方案、创新方案、推动当地经济社会发展方案),管理水平(管理架构、信息化水平)等因素为主。相关因素参照《财政部 农业农村部关于加强政策性农业保险承保机构遴选管理工作的通知》(财金〔2020〕128 号)、《广东省农业保险工作领导小组办公室关于印发<广东省政策性农业保险承保机构招标指引>的通知》(粤农保办〔2020〕3 号)、《广东省地方金融监督管理局关于印发 2022—2024 年广东省政策性农村住房保险实施方案的通知》(粤金监〔2021〕79 号)规定执行。确定承保机构后,与承保机构签署为期 3 年的承保协议,并将承保协议报省地方金融监管局备案。

(五)健全完善基层协保体系。承保机构要健全完善基层协保体系,培训一批熟悉农房、服务农户的协保员,协助做好参保、查勘、理赔等工作。按照保险合同以及承保机构与政府之间有关协定,承保机构按农房保险保费收入的 5%标准列支协保工作经费,主要用于协保机构(指按照承保机构的委托协助办理农房保险宣传、承保、理赔等业务的基层协保站点)和经办协保员开展

工作，不得用于政府部门日常运行；其中，支付协保员劳务费原则上不得少于 70%，其余作为协保机构日常运行费用。承保机构应做好协保工作经费使用情况公示，每季度协保工作经费应以乡镇为单位，于下季度最后一个月 20 日前在各乡镇公示栏公示。相关汇总数据应作为申请农房保险保费补贴资金依据一并报市金融局和各县（市、区）牵头负责部门。各县、镇政府根据工作实际需要和财力情况可适当安排工作经费，用于推广宣传农房保险工作。

（六）加强农房险信息化建设。鼓励承保机构加大技术投入，运用大数据和电子化技术，建立包括承保、定损理赔等功能的电子化信息管理系统，提高承保理赔效率，借助互联网工具发布灾前预警、防灾防损等灾害防范信息，提升我市农房险风险管理服务水平。

（七）鼓励探索农村居住环境多元化保障。鼓励承保机构因地制宜，探索开展农村治安保险等一揽子涉农综合保险，将乡村基础设施、农房风貌附属改造设施、文娱健康设备、公共卫生设施等分批逐步纳入保障范围，增强农村地区综合抗灾能力。

四、保障措施

（一）加强组织领导。各县（市、区）政府、各有关部门要高度重视，精心组织，加强协作，不断完善工作机制。市金融工作局牵头负责推进我市农房保险工作，及时协调解决工作中遇到的新情况新问题；市财政局、市农业农村局、市林业局、韶关银保监分局等部门积极予以配合。各县（市、区）政府要明确工作

责任部门，组织好当地有关部门和行政村，协助承保机构做好农户信息核实、办理投保手续、农房查勘定损和发放理赔款项等工作，及时调解争议纠纷。

（二）强化督导检查。市金融局将会同市财政局、市农业农村局、市林业局、韶关银保监分局等部门，根据各县（市、区）工作进度，不定期开展督导工作，并及时将督导情况上报市政府；对工作中存在较大问题且整改不及时和县（市、区），将予以通报批评。县（市、区）政府及有关部门要加强对保费补贴资金使用情况的监督、检查和审计，确保专款专用。如发现保险承办机构和有关单位提供虚假材料骗取保费补贴资金，将追回相应补贴资金，并视情节轻重追究有关人员责任。

（三）加大宣传力度。各县（市、区）和承保机构要充分利用各种媒体，广泛宣传开展农房保险工作的重要意义和具体政策措施，向农户宣传普及农房保险知识，明确告知保险责任范围、补贴政策、赔偿标准等内容，增强广大农户的参保意识，提高参保积极性，全力营造有利于开展农房保险工作的环境氛围。

本方案自印发之日起实施，至 2024 年 12 月 31 日止。

附件：广东省政策性农村住房保险赔偿标准（2022—2024）
（粤金监〔2021〕80 号）