

龙仙当楼活化利用工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): 363868.55

(大写): 叁拾陆万叁仟捌佰陆拾捌元伍角伍分

招 标 人:



(单位盖章)



有效期至: 2023年09月04日

法定代表人
或其授权人:

李金华

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



有效期至: 2023年12月31日

复 核 人:



有效期至: 2021年12月31日

编 制 时 间:

2020.10.21

复 核 时 间:

2020.10.21



龙仙当楼活化利用工程

招标控制价编制说明

一、工程概况:

- 1、本工程为龙仙当楼活化利用工程，由翁源县博物馆投资兴建。
- 2、工程范围：①√装饰工程 ②√安装工程（专业）
- 3、工程地点：翁源县

二、预算范围:

详见本招标控制价内分部分项表中工程数量及项目特征描述。

三、编制依据:

- 1、计算依据：（1）依据（GB50500—2013）国家标准《建设工程工程量清单计价规范》及 GB50857—2013）国家标准《市政工程工程量计算规范》、（GB50856—2013）国家标准《通用安装工程工程量计算规范》；（2）依据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》，采用工程量清单计价办法(增值税)模式计算。
- 2、计量依据：根据建设单位的要求和设计图纸，计算实物工程量。

四、本预算中有关问题说明如下:

- 1、材料及机械台班燃料动力费单价按翁建造[2020]03 号文，2020 年第 3-4 月份材料市场参考价套算。工程造价信息中未发布价格的材料及设备，其价格按编制该招标控制价期间经调查的市场价格套算。
- 2、税金按国家相关规定计算，2019 年 4 月 1 日开始税金按 9%计算。
- 3、本工程结算时需提项目施工前、施工中、施工后的实时照片（由建设单位、监理单位、施工单位签证共同确认含隐蔽工程），如未提供工程项目施工前、施工中、施工后的实时照片资料的，结算时则不予受理审核。
- 4、工程量按实际验收结算为准。



建设项目招标控制价汇总表

工程名称: 龙仙当楼活化利用工程

第 2 页 共 31 页

[illegible]

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

 扫描全能王 创建

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰部分

标段:

第 4 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A.11	楼地面装饰工程					175.89	
1	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢板	m2	0.64	191.42	122.51	
2	011207001013	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:12厘夹板 3. 不锈钢踢脚线底板	m2	0.64	83.41	53.38	
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					82849.17	
3	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:12厘夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚硅酸钙板 4. 木龙骨架12厘夹板面封硅酸钙板面	m2	425.84	115.79	49308.01	
4	011207001002	墙面装饰板	1. 压条材料种类、规格:黑色不锈钢槽	m2	1.54	27.54	42.41	
5	011207001003	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:12厘夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:贴5厘原片玻璃镜 4. 木龙骨架12厘夹板贴5厘黑镜	m2	2.31	226.50	523.22	
6	011207001004	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:15厘大芯板 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚硅酸钙板 4. 大芯板造型地台面封硅酸钙板	m2	44.23	141.74	6269.16	
本页小计							56318.69	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08



扫描全能王 创建

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰部分

标段:

第 5 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	011207001005	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 75型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格: 5厘大芯板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 贴红色铝塑板 4. 红旗5厘大芯板造型面贴红色铝塑板	m ²	5.11	174.56	892.00	
8	011207001006	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 75型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格: 12厘夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 刷水性漆 4. 木龙骨架12厘夹板底刷水性漆	m ²	8.78	98.14	861.67	
9	011207001007	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 75型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格: 15厘大芯板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 贴哑麻绒布 4. 大芯板地台面铺贴哑麻绒布	m ²	6	172.55	1035.30	
10	011207001008	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 75型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格: 12厘夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 5厘深灰色铝塑板 4. 压条材料种类、规格: 木装饰线(弧线) 射钉安装 宽度150mm以内 5. 木龙骨架12厘夹板面贴5厘深灰色铝塑板	m ²	9.12	504.96	4605.24	
11	011207001009	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 75型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格: 15厘大芯板 3. 15厘大芯板造型 (面贴岩石高清喷绘)	m ²	1.76	89.82	158.08	
本页小计							7552.29	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08



扫描全能王 创建

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰部分

标段:

第 6 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	011207001010	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 75型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格: 15厘大芯板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 贴灰色墙毡 4. 木龙骨架12厘夹板面贴灰色墙毡	m ²	117.78	142.28	16757.74	
13	011207001011	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 75型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格: 12厘夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 白枫面板(6厘免漆板) 4. 木龙骨架12厘夹板贴白枫面板(6厘免漆板)	m ²	11.4	137.82	1571.15	
14	011207001012	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色: EVA防水展板	m ²	12.52	65.91	825.19	
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					18149.20	
15	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型: 板材面 2. 腻子种类: 成品腻子粉(一般型)Y型 3. 刮腻子遍数: 2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 灰色立邦漆、一遍	m ²	40.14	22.51	903.55	
16	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型: 板材面 2. 腻子种类: 成品腻子粉(一般型)Y型 3. 刮腻子遍数: 2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 暗红色立邦漆、一遍	m ²	58.98	22.51	1327.64	
17	011406001003	抹灰面油漆	1. 基层类型: 板材面 2. 腻子种类: 成品腻子粉(一般型)Y型 3. 刮腻子遍数: 2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 喷灰色真石漆	m ²	56.23	111.25	6255.59	
本页小计							27640.86	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08



扫描全能王 创建

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰部分

标段:

第 7 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	011406001004	抹灰面油漆	1. 基层类型: 板材面 2. 腻子种类: 成品腻子粉 (一般型) Y 型 3. 刮腻子遍数: 2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 刷白色墙漆	m ²	120.62	22.51	2715.16	
19	011406001005	抹灰面油漆	1. 基层类型: 板材面 2. 腻子种类: 成品腻子粉 (一般型) Y 型 3. 刮腻子遍数: 2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 丙烯酸酯涂料 5. 成品腻子粉 (一般型) Y 型两道打磨面丙烯酸颜料绘仿旧墙面	m ²	32.88	60.13	1977.07	
20	011406001006	抹灰面油漆	1. 基层类型: 板材面 2. 腻子种类: 成品腻子粉 (一般型) Y 型 3. 刮腻子遍数: 2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 抗碱底漆 1 遍灰色真石漆 2 遍	m ²	10.39	218.60	2271.25	
21	011406001007	抹灰面油漆	1. 基层类型: 板材面 2. 腻子种类: 成品腻子粉 (一般型) Y 型 3. 刮腻子遍数: 2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 喷暗红色真石漆	m ²	11.19	111.25	1244.89	
22	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型: 板材面 2. 腻子种类: 成品腻子粉 (一般型) Y 型 3. 刮腻子遍数: 2 遍	m ²	83.01	12.91	1071.66	
23	011406003002	满刮腻子	1. 基层类型: 板材面 2. 腻子种类: 成品腻子粉 (一般型) Y 型 3. 刮腻子遍数: 2 遍	m ²	29.62	12.91	382.39	
		措施项目					1196.51	
24	粤011701012001	活动脚手架	墙柱面活动脚手架	m ²	553.94	2.16	1196.51	
本页小计							10858.93	
合 计							102370.77	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表-08



扫描全能王 创建

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰部分

标段:

第 8 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	13	3540.47			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率 19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为 1.20%; 省级文明工地为 2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的 20% 计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费 = $(1-\delta) \times$ 分部分项的 (人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					3540.47			

编制人 (造价人员):

复核人 (造价工程师):

表-11



扫描全能王 创建

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 装饰部分


标段:

第 9 页 共 31 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	179493.24		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	179493.24		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1906.40		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	181399.64		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一12

 扫描全能王 创建

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 装饰部分

标段:

第 10 页 共 31 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	撰写展览大纲一项	撰写展览大纲总一项8000元	8000.00			
2	专业编写展览图文内容	专业编写展览图文内容共60幅*160元/幅=9600元	9600.00			
3	排版设计展览图文(含修改、调整)	排版设计展览图文(含修改、调整)共60幅*120元/幅=7200元	7200.00			
4	瓮城康王庙建立交通站半场景(油画)	瓮城康王庙建立交通站半场景(油画)共14.5m2*1200元/m2=17400元	17400.00			
5	瓮城康王庙场景道具	瓮城康王庙场景道具共1项*3500/项=3500元	3500.00			
6	瓮城大安旅馆会议场景道具	瓮城大安旅馆会议场景道具共1项*4000元/项=4000元	4000.00			
7	贴高清喷绘	面贴岩石高清喷绘、贴铺面场景喷绘、贴原创油画共130.22m2=42元/m2=5469.24元	5469.24			
8	梁展如化妆成算命先生场景道具	梁展如化妆成算命先生场景道具共1项**3000元/项=3000元	3000.00			
9	梁展如化妆成算命先生场景雕像(玻璃钢)	梁展如化妆成算命先生场景雕像(玻璃钢)共1樽*每樽/19500元=19500元	19500.00			
10	梁展如化妆成算命先生场景油画	梁展如化妆成算命先生场景油画共12.2m2*450元/m2=5490元	5490.00			
11	梁展如化妆成算命先生场景仿古旧门板	梁展如化妆成算命先生场景仿古旧门板总8.78m2=650元/m2=5707元	5707.00			
12	梁展如化妆成算命先生场景仿古招牌造旧	梁展如化妆成算命先生场景仿古招牌造旧共1项*1200元/项=1200元	1200.00			

注:此表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表一12-3



扫描全能王 创建

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 装饰部分

标段:

第 11 页 共 31 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
13	日机轰炸翁源炸后建筑物场景、模型	日机轰炸翁源炸后建筑物场景、模型共3.11m ² *17000元/m ² =56270元	56270.00			
14	日军战机模型	日军战机模型共四架*每架/3500元=14000元	14000.00			
15	翁源县行政图平面模型（含灯光）	翁源县行政图模型立面（含灯光）共8m ² *每平方米750元=6000元	6000.00			
16	定制成品展柜	定制成品展柜共四个*每个/1800元=7200元	7200.00			
17	定制成品实木花格，面喷黑漆	定制成品实木花格，面喷黑漆共4m ² *每平方米/650元=2600元	2600.00			
18	背景画	背景画共7.46m ² *每平方米/450元=3357元	3357.00			
合 计			179493.24			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



扫描全能王 创建

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 装饰部分

标段:


第 12 页 共 31 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

表—13

 扫描全能王 创建

综合单价计算表

工程名称: 装饰部分

第 13 页 共 31 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	A. 11	楼地面装饰工程								
	011105006001	金属踢脚线	m2	0.64	39.03	137.66		6.92	7.81	191.42
	A1-12-171 换	踢脚线 金属板	100m2	0.0064	39.03	137.66		6.92	7.81	191.42
2	011207001013	墙面装饰板	m2	0.64	13.95	55.53	6.61	3.19	4.11	83.41
	A1-13-214	轻钢龙骨 中距(mm) 竖603横1500	100m2	0.0064	7.20	21.81	5.19	1.92	2.48	38.61
	A1-13-222 换	胶合板基层 9mm 换为【胶合板2440×1220×12】	100m2	0.0064	6.75	33.72	1.42	1.27	1.64	83.41
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程								
3	011207001001	墙面装饰板	m2	425.84	21.79	77.32	6.60	4.40	5.68	115.79
	A1-13-214	轻钢龙骨 中距(mm) 竖603横1500	100m2	4.2584	7.21	21.82	5.19	1.92	2.48	38.61
	A1-13-222 换	胶合板基层 9mm 换为【胶合板2440×1220×12】	100m2	4.2584	6.75	33.73	1.41	1.27	1.63	115.79
	A1-13-256 换	饰面层 埃特墙板	100m2	4.2584	7.83	21.78		1.21	1.57	32.38
	011207001002	墙面装饰板	m2	1.54	11.60	11.82		1.80	2.32	27.54
4	A1-13-247	不锈钢面板饰面层 不锈钢卡口槽(100m)	100m2	0.0154	11.60	11.82		1.80	2.32	27.54
	011207001003	墙面装饰板	m2	2.31	26.85	181.18	6.60	5.18	6.69	226.50
5	A1-13-214	轻钢龙骨 中距(mm) 竖603横1500	100m2	0.0231	7.21	21.82	5.19	1.92	2.48	38.61
	A1-13-222 换	胶合板基层 9mm 换为【胶合板2440×1220×12】	100m2	0.0231	6.75	33.73	1.42	1.26	1.63	44.79
	A1-13-251 换	镜面玻璃饰面层 墙面 粘结在胶合板基层上 换为【原片玻璃镜5】	100m2	0.0231	12.89	125.63		2.00	2.58	143.10
6	011207001004	墙面装饰板	m2	44.23	28.85	101.10	0.65	5.23	5.90	141.74



扫描全能王 创建

综合单价计算表

工程名称: 装饰部分

第 14 页 共 31 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
7	A1-12-136	地面龙骨 铺设木楞	100m2	0.4423	9.80	37.50	0.24	1.78	2.01	51.33
	A1-12-140 换	铺基层板 胶合板	100m2	0.4423	4.58	44.04	0.10	0.83	0.94	50.49
	A1-12-146 换	杉木地板 铺在基层板上 平口	100m2	0.4423	14.47	19.56	0.31	2.62	2.96	39.91
	011207001005	墙面装饰板	m2	5.11	27.05	129.03	6.60	5.16	6.73	174.56
8	A1-13-214	轻钢龙骨 中距(mm) 竖603横1500	100m2	0.0511	7.21	21.82	5.19	1.92	2.48	38.61
	A1-13-222 换	胶合板基层 9mm 换为【胶合板2440×1220×12】	100m2	0.0511	6.75	13.21	1.41	1.27	1.63	24.28
	A1-14-105	铝塑板面层 贴在胶合板基层上	100m2	0.0511	13.08	94.00		1.97	2.62	111.67
	011207001006	墙面装饰板	m2	8.78	17.67	62.78	8.45	4.02	5.22	98.14
9	A1-13-214	轻钢龙骨 中距(mm) 竖603横1500	100m2	0.0878	7.21	21.82	5.19	1.92	2.48	38.61
	A1-13-222 换	胶合板基层 9mm 换为【胶合板2440×1220×12】	100m2	0.0878	6.75	33.73	1.41	1.27	1.63	44.79
	A1-15-175	外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍 水性 墙、柱面	100m2	0.0878	3.71	7.23	1.85	0.84	1.11	14.73
	011207001007	墙面装饰板	m2	6	40.25	116.65	0.34	7.20	8.12	172.55
10	A1-12-136	地面龙骨 铺设木楞	100m2	0.06	9.80	37.50	0.24	1.78	2.01	51.33
	A1-12-140	铺基层板 胶合板	100m2	0.06	4.58	33.26	0.10	0.83	0.94	39.71
	A1-12-126 换	楼地面地毯 固定 不带垫	100m2	0.06	25.86	45.89		4.59	5.17	81.51
	011207001008	墙面装饰板	m2	9.12	44.67	435.58	6.60	7.85	10.25	504.96
	A1-13-214	轻钢龙骨 中距(mm) 竖603横1500	100m2	0.0912	7.21	21.82	5.19	1.92	2.48	38.61
	A1-13-222 换	胶合板基层 9mm 换为【胶合板2440×1220×12】	100m2	0.0912	6.75	33.73	1.41	1.27	1.63	44.79
										504.96



扫描全能王 创建

综合单价计算表

工程名称: 装饰部分

第 15 页 共 31 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
12	A1-13-235	铝塑板饰面层 贴在胶合板基层上 墙柱面	100m2	0.0912	24.17	103.93		3.75	4.83	136.68
	A1-16-24	木装饰线(弧线) 射钉安装 宽度150mm以内	100m	0.6081	6.54	276.10		0.92	1.31	284.87
	011207001009	墙面装饰板	m2	1.76	13.97	61.96	6.60	3.19	4.11	89.82
	A1-13-214	轻钢龙骨 中距(mm) 竖603横1500	100m2	0.0176	7.21	21.82	5.19	1.92	2.48	38.61
	A1-13-222 换	胶合板基层 9mm 换为【胶合板2440×1220×12】	100m2	0.0176	6.76	40.14	1.41	1.27	1.64	51.21
13	011207001010	墙面装饰板	m2	117.78	42.30	76.03	6.60	7.58	9.78	142.28
	A1-13-214	轻钢龙骨 中距(mm) 竖603横1500	100m2	1.1778	7.21	21.82	5.19	1.92	2.48	38.61
	A1-13-222 换	胶合板基层 9mm 换为【胶合板2440×1220×12】	100m2	1.1778	6.75	33.73	1.41	1.27	1.63	44.79
	A1-13-234	饰面层 贴丝绒	100m2	1.1778	28.33	20.48		4.39	5.67	58.88
	011207001011	墙面装饰板	m2	11.4	25.38	94.48	6.60	4.96	6.40	137.82
14	A1-13-214	轻钢龙骨 中距(mm) 竖603横1500	100m2	0.114	7.21	21.82	5.19	1.92	2.48	38.61
	A1-13-222 换	胶合板基层 9mm 换为【胶合板2440×1220×12】	100m2	0.114	6.75	33.73	1.41	1.27	1.63	44.79
	A1-13-223	饰面层 胶合板面	100m2	0.114	11.42	38.94		1.77	2.28	54.41
	011207001012	墙面装饰板	m2	12.52	11.42	50.43		1.77	2.28	65.91
	A1-13-223 换	饰面层 胶合板面 换为【EVA防水板】	100m2	0.1252	11.42	50.43		1.77	2.28	65.91
15	A.14	油漆、涂料、裱糊工程								
	011406001001	抹灰面油漆	m2	40.14	9.62	9.52		1.45	1.92	22.51



扫描全能王 创建

综合单价计算表

工程名称: 装饰部分

第 16 页 共 31 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A1-15-150 换	成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮 一遍 实际腻子遍数(遍):2	100m2	0.4014	6.74	3.81		1.02	1.35	12.91
	A1-15-158 换	抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍	100m2	0.4014	2.88	5.71		0.43	0.58	9.60
	011406001002	抹灰面油漆	m2	58.98	9.62	9.52		1.45	1.92	22.51
	A1-15-150 换	成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮 一遍 实际腻子遍数(遍):2	100m2	0.5898	6.74	3.81		1.02	1.35	12.91
	A1-15-158 换	抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍	100m2	0.5898	2.88	5.71		0.43	0.58	9.60
17	011406001003	抹灰面油漆	m2	56.23	32.99	66.69		4.97	6.60	111.25
	A1-15-150 换	成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮 一遍 实际腻子遍数(遍):2	100m2	0.5623	6.74	3.81		1.02	1.35	12.91
	A1-15-143	真石漆 墙面	100m2	0.5623	26.25	62.88		3.96	5.25	98.34
	011406001004	抹灰面油漆	m2	120.62	9.62	9.52		1.45	1.92	22.51
	A1-15-150 换	成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮 一遍 实际腻子遍数(遍):2	100m2	1.2062	6.74	3.81		1.02	1.35	12.91
18	A1-15-158 换	抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍	100m2	1.2062	2.88	5.71		0.43	0.58	9.60
	011406001005	抹灰面油漆	m2	32.88	16.52	37.82		2.49	3.30	60.13
	A1-15-150 换	成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮 一遍 实际腻子遍数(遍):2	100m2	0.3288	6.74	3.81		1.02	1.35	12.91
	A1-15-202	外墙丙烯酸酯涂料 二遍	100m2	0.3288	9.78	34.01		1.47	1.96	47.22
	011406001006	抹灰面油漆	m2	10.39	62.74	133.86		9.46	12.55	218.60
20	A1-15-150 换	成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮 一遍 实际腻子遍数(遍):2	100m2	0.1039	6.74	3.81		1.02	1.35	12.91
	A1-15-170	抗碱底漆一遍 墙柱面	100m2	0.1039	3.50	4.29		0.53	0.70	9.02
	A1-15-143	真石漆 墙面	100m2	0.1039	26.25	62.88		3.96	5.25	98.33



扫描全能王 创建

单位工程人材机汇总表

工程名称: 装饰部分

第 18 页 共 31 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	24224.5419	1.00	24224.54		
2	02090020	聚氯乙烯薄膜	m2	0.648	1.29	0.84		
3	03010126	自攻螺钉M3×10	十套	652.6688	0.25	163.17		
4	03010132	自攻螺钉M6×30	十套	210.7908	1.14	240.30		
5	03010200	木螺钉M6×10	十套	0.9771	0.15	0.15		
6	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	145.1023	2.65	384.52		
7	03019021	圆钉50~75	kg	23.4983	4.60	108.09		
8	03019031	射钉	十个	74.1882	0.07	5.19		
9	03019041	枪钉	盒	5.7709	7.53	43.45		
10	03019111	不锈钢钉	kg	0.1102	24.09	2.65		
11	03134011	水砂纸	张	28.3087	0.77	21.80		
12	03210225	不锈钢卡口槽	m	1.6324	10.51	17.16		
13	05030180	松木板	m3	0.0224	1474.42	33.03		
14	05050080	胶合板2440×1220×9	m2	6.3	26.98	169.97		
15	05050100@1	夹板12厚	m2	604.6635	31.14	18829.22		
16	05050100@2	大芯板15厚	m2	48.2895	37.25	1798.78		
17	05050100@3	大芯板5厚	m2	5.3655	11.60	62.24		
18	05050130@1	白枫面板6厘免漆板	m2	12.54	30.55	383.10		
19	06550010	原片玻璃镜5	m2	2.541	91.83	233.34		
20	09130001	铝塑板综合	m2	5.3655	88.38	474.20		
21	09130010	铝塑板3	m2	10.032	88.38	886.63		
22	09330030	丝绒面料	m2	138.6336	15.88	2201.50		
23	10010070	镀锌轻钢龙骨75×40	m	1162.3332	6.42	7462.18		
24	10010080	镀锌轻钢龙骨75×50	m	619.9189	7.59	4705.18		
25	12010110	木弧线150×15	m	65.0667	38.62	2512.88		
26	12010280	木压条15×40	m	395.2128	2.29	905.04		
27	12030001	不锈钢压条2	m	1.9711	22.59	44.53		
28	13010050	醇酸清漆	kg	24.5285	10.63	260.74		
29	13030025	高级丙烯酸外墙涂料无光	kg	30.7757	32.38	996.52		
30	13030340	抗碱底涂料	kg	1.2468	13.50	16.83		
31	13030460@1	内墙乳胶漆立邦面漆	kg	23.5905	23.96	565.23		
32	13030460@2	内墙乳胶漆白色墙漆	kg	28.7076	23.96	687.83		
33	13030473	真石漆	kg	363.384	12.65	4596.81		
34	13030475	真石面漆	kg	27.2538	11.00	299.79		
35	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	687.5854	3.03	2083.38		



扫描全能王 创建

单位工程人材机汇总表

工程名称: 装饰部分

第 19 页 共 31 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
36	14350140	醇酸漆稀释剂X6	kg	2.7519	14.88	40.95		
37	14350680	稀释剂	kg	1.6001	17.22	27.55		
38	14410120	玻璃胶	L	0.6476	33.47	21.68		
39	14410500	乳液	kg	89.6026	6.01	538.51		
40	14410580	万能胶1kg/瓶	kg	30.0156	11.97	359.29		
41	14410600	胶粘剂	kg	2.1007	1.88	3.95		
42	34110010	水	m3	0.2912	4.16	1.21		
43	99450760	其他材料费	元	64.8347	1.00	64.83		
44	CLFTZ	材料费调整	元	0.0443	1.00	0.04		
45	09190020	硅酸钙板 δ 10	m2	493.5735	18.28	9022.52		
46	99450630	折旧费	元	1767.769	1.00	1767.77		
47	99450640	检修费	元	303.7338	1.00	303.73		
48	99450650	维护费	元	697.7888	1.00	697.79		
49	99450660	安拆费	元	362.1753	1.00	362.18		
50	99450700	电(机械用)	kW·h	732.6931	1.04	762.00		
51	14410060	903胶	kg	0.256	5.50	1.41		
52	12030090@1	不锈钢踢脚综合	m	6.528	13.28	86.69		
53	09090090	EVA防水板	m2	13.772	41.00	564.65		
54	01030055	镀锌低碳钢丝 φ 2.5~4.0	kg	15.1343	4.87	73.70		
55	03213001	铁件综合	kg	50.24	6.26	314.50		
56	05030140	杉木枋	m3	0.7459	1603.20	1195.83		
57	14010001	防腐油	kg	14.2754	32.30	461.10		
58	14030020	灯用煤油	kg	2.8229	14.94	42.17		
59	14310110	氟化钠	kg	12.3064	1.20	14.77		
60	34090010	白棉纱	kg	0.5023	11.47	5.76		
61	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.022	575.22	12.65		
62	13030600	水性底涂料	kg	0.9834	21.46	21.10		
63	13030630	水性乳胶漆	kg	1.9579	12.82	25.10		
64	14410010	108胶	kg	0.2634	6.86	1.81		
65	03010215	木螺钉M3.5×22~25	十套	0.0122	0.21			
66	03019051	水泥钉	kg	0.0636	7.73	0.49		
67	07290020	地毯烫带	m	3.9372	1.03	4.06		
68	07290030	绒面胶底地毯	m2	6.3	25.75	162.23		
69	12030160	铝合金条地毯用	m	0.5862	1.72	1.01		



扫描全能王 创建

单位工程人材机汇总表

工程名称: 装饰部分

第 20 页 共 31 页

		合计				92383.84		
--	--	----	--	--	--	----------	--	--



扫描全能王 创建

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 安装部分

标段:

第 21 页 共 31 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
2	措施合计	39574.65	
2.1	绿色施工安全防护措施费	5543.06	
2.2	其他措施费	4992.65	
3	其他项目	550.41	
3.1	暂列金额	1395.77	—
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1395.77	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	46513.48	
5	增值税销项税额	4186.21	—
6	总造价	50699.69	
7	人工费	14310.78	
招标控制价合计=1+2+3+5		50,699.69	0.00

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

表—04



扫描全能王 创建

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装部分

标段:

第 22 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					39574.65	
1	030404017001	配电箱	1、名称、型号: 配电箱AL-2 (含箱零配件及接地) 2、规格: 7回路 3、安装方式: 挂墙	台	1	370.60	370.60	
2	030404017002	配电箱	1、名称、型号: 配电箱AL-3、4 (含箱零配件及接地) 2、规格: 7回路 3、安装方式: 挂墙	台	2	370.60	741.20	
3	030404017003	配电箱	1、名称、型号: 配电箱AL-5 (含箱零配件及接地) 2、规格: 4回路 3、安装方式: 挂墙	台	1	370.60	370.60	
4	030411002001	线槽	1. 材质: 镀锌线槽 2. 规格: 30*20 3. 配置部位: 沿墙	m	589.308	23.21	13677.84	
5	030411002002	线槽	1. 材质: 镀锌线槽 2. 规格: 50*20 3. 配置部位: 沿墙	m	0.51	25.93	13.22	
6	030411002003	线槽	1. 材质: 镀锌线槽 2. 规格: 100*20 3. 配置部位: 沿墙	m	2.11	29.70	62.67	
7	030411004001	配线	1、配线形式: 槽内配线 2、导线型号、材质、规格: ZR-BVV-2.5mm ²	m	1098.855	3.36	3692.15	
8	030411004002	配线	1、配线形式: 槽内配线 2、导线型号、材质、规格: ZR-BVV-4mm ²	m	873.646	6.05	5285.56	
9	030412004001	装饰灯	1、名称: 可调向射灯 2、型号: LED7W 3、安装形式: 滑轨式	套	117	52.76	6172.92	
10	030404033001	风扇	1. 名称: 排气扇 2. 规格: 8寸 3. 安装形式: 吸顶式	台	19	152.91	2905.29	
11	030404035001	插座	1. 名称: 安全型单相二三极插座 2. 规格: 250V-10A 3. 安装方式: 明装	个	40	44.38	1775.20	
12	030412001001	普通灯具	1、名称: 圆型吸顶灯 2、型号: LED50W 3、安装形式: 吸顶式	套	12	73.22	878.64	
本页小计							35945.89	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08



扫描全能王 创建

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装部分

标段:

第 23 页 共 31 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



扫描全能王 创建

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装部分

标段:

第 24 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77	4992.65			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率 35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项(人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中: δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础; 市级文明工地1.00%; 省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

表-11



扫描全能王 创建

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装部分

标段:

第 26 页 共 31 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



扫描全能王 创建

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 安装部分

标段:


第 27 页 共 31 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

表—13

 扫描全能王 创建

综合单价计算表

工程名称: 安装部分

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
1	030404017001	配电箱	台	1	172.70	113.73		49.63	34.54	370.60	
	C4-4-31	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内)) 1	台	1	172.70	113.73		49.63	34.54	370.60	370.60
2	030404017002	配电箱	台	2	172.70	113.73		49.63	34.54	370.60	
	C4-4-31	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内)) 1	台	2	172.70	113.73		49.63	34.54	370.60	370.60
3	030404017003	配电箱	台	1	172.70	113.73		49.63	34.54	370.60	
	C4-4-31	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内)) 1	台	1	172.70	113.73		49.63	34.54	370.60	370.60
4	030411002001	线槽	m	589.308	10.28	7.91		2.96	2.06	23.21	
	C4-11-153	难燃线槽安装 线槽断面周长(mm以内)) 120	10m	58.9308	10.28	7.91		2.96	2.06	23.21	23.21
5	030411002002	线槽	m	0.51	12.10	7.94		3.48	2.42	25.93	
	C4-11-154	难燃线槽安装 线槽断面周长(mm以内)) 170	10m	0.051	12.10	7.94		3.47	2.41	25.94	25.93
6	030411002003	线槽	m	2.11	14.62	7.96		4.20	2.92	29.70	
	C4-11-155	难燃线槽安装 线槽断面周长(mm以内)) 260	10m	0.211	14.62	7.95		4.20	2.92	29.70	29.70
7	030411004001	配线	m	1098.855	0.92	1.99		0.26	0.18	3.36	
	C4-11-240	线槽配线 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m单线	10.98855	0.92	1.99		0.26	0.18	3.36	3.36
8	030411004002	配线	m	873.646	1.12	4.38		0.32	0.22	6.05	
	C4-11-241	线槽配线 导线截面(mm ² 以内) 6	100m单线	8.73646	1.12	4.38		0.32	0.22	6.05	6.05



单位工程人材机汇总表

工程名称: 安装部分

第 30 页 共 31 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	13760.3624	1.00	13760.36		
2	RGFTZ	人工费调整	元	550.4148	1.00	550.41		
3	02130140	扁形塑料绑带	m	105.6274	0.62	65.49		
4	02270001	棉纱	kg	4.9312	9.84	48.52		
5	02270020	白布	kg	0.4	2.36	0.94		
6	03010225	木螺钉M2~4×6~65	十套	22.43	0.15	3.36		
7	03011605	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M 10×100以内	十套	0.84	4.33	3.64		
8	03013051	膨胀螺栓M10	十套	1.632	4.99	8.14		
9	03013431	塑料胀管D6~8	十套	22.44	0.51	11.44		
10	03134021	铁砂布0~2#	张	3.2	1.06	3.39		
11	03136021	焊锡丝综合	kg	0.28	6.60	1.85		
12	03139021	冲击钻头Φ12	个	0.096	7.34	0.70		
13	03139071	冲击钻头Φ6~8	个	1.1	2.85	3.14		
14	03139071@1	冲击钻头Φ6~8	个	0.3408	2.85	0.97		
15	13010120	酚醛磁漆	kg	0.04	7.99	0.32		
16	13010130	酚醛调和漆	kg	0.12	7.40	0.89		
17	14090010	电力复合脂	kg	1.64	12.40	20.34		
18	17250170	塑料软管D5	m	0.6	0.34	0.20		
19	27170001	电气绝缘胶带18mm×10m ×0.13mm	卷	0.2	2.48	0.50		
20	28010090	裸铜线10mm ²	kg	0.8	46.24	36.99		
21	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV -2.5mm ²	m	26.11	1.40	36.55		
22	28030480@1	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV -2.5mm ²	m	12.8268	1.40	17.96		
23	29030070	塑料线槽配件线槽断面周 长120以内	个	412.5156	0.25	103.13		
24	29030080	塑料线槽配件线槽断面周 长170以内	个	0.2856	0.35	0.10		
25	29030090	塑料线槽配件线槽断面周 长260以内	个	0.8862	0.51	0.45		
26	29090210	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	12.18	0.91	11.08		
27	29090220	铜接线端子DT-10mm ²	个	8.12	1.93	15.67		
28	34130001	标志牌塑料扁形	个	118.3501	0.58	68.64		
29	37091110	钢垫板1~2	kg	0.6	3.75	2.25		
30	99450760	其他材料费	元	55.3229	1.00	55.32		
31	25000001@1	可调向射灯LED7W	套	118.17	40.69	4808.34		



扫描全能王 创建

