



翁源县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(翁地出让告字[2023]012号)

翁地出让告字[2023]012号

经翁源县人民政府批准,翁源县自然资源局决定以 挂牌 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌方式出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:		WY2023014		宗地总面积:		2.047877公顷		宗地坐落:		翁源县翁城镇电源电子产业集聚区A01-18地块	
出让年限:		50年		容积率:		大于或等于0.8并且小于或等于2		建筑密度(%):		大于或等于35并且小于或等于60	
绿化率(%):		大于或等于10并且小于或等于20		建筑限高(米):				建筑面积(m²):		40957.54	
主要土地用途: 工业用地						所在区域:					
用途明细:											
用途名称				面积(公顷)				土地等级			
工业用地				2.047877				三级			
投资强度:		4500万元/公顷		保证金:		290万元		估价报告备案号:		4408623BB0581	
起始价:		580万元		加价幅度:		10万元					
挂牌开始时间:		2023年12月14日 00时00分		挂牌结束时间:		2023年12月25日 15时00分					
基础设施配套:		给水 排水通电通路通讯		是否土地平整:		是		排污设施状况:		1.红线外已敷设接驳市政排污设施的排污管道;	
备注:											
土地平整和附着物状况现场照片:											
JPG 航拍影像套合出让地块红线图.jpg 上传时间: 2023-11-23 16:08											
基础设施状况现场照片:											
JPG 地块现状二.jpg 上传时间: 2023-11-23 16:08 JPG 地块现状一.jpg 上传时间: 2023-11-23 16:08 JPG 地块现状三.jpg 上传时间: 2023-11-23 16:08											

二、 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加, 申请人应当单 申请。

三、 本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、 本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求, 见挂牌出让文件。申请人可于 2023年11月24日 至 2023年12月22日 到 广东省公共资源交易平台(韶关市) (网址: <https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>) 、 韶关市公共资源交易一体化平台 (网址: <https://ythpt.sg.gov.cn>) 获取 挂牌 出让文件。

五、 申请人可于 2023年12月14日 至 2023年12月22日 到 广东省公共资源交易平台(韶关市) (网址: <https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>) 、 韶关市公共资源交易一体化平台 (网址: <https://ythpt.sg.gov.cn>) 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2023年12月22日 17时00分 。经审核, 申请人按规定交纳竞买保证金, 具备申请条件的, 我局将在 2023年12月22日 17时00分 前确认其竞买资格。

六、 本次国有土地使用权挂牌活动在 广东省公共资源交易平台(韶关市) (网址: <https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>) 、 韶关市公共资源交易一体化平台 (网址: <https://ythpt.sg.gov.cn>) 进行。各地块挂牌时间分别为:
WY2023014 号地块:2023年12月14日 00时00分 至 2023年12月25日 15时00分;

七、 其他需要公告的事项:
(一) 挂牌时间截止时, 有竞买人表示愿意继续竞价, 转入现场竞价, 通过现场竞价确定竞得人。

八、 联系方式与银行帐户:
联系地址: 韶关市翁源县龙仙镇农林东路南一巷2号
联 系 人: 李生
联系电话: 07512833663
开户单位:
开户银行:
开户账号:

翁源县自然资源局

宗地供应信息

宗地编号	宗地面积	土地用途	土地状态	交易信息	成交公示
WY2023014	2.047877	工业用地		无	