

门店公开竞价招租公告

我司位于翁源县龙仙镇建设一路和东风路多间门店因租期将满，现公开竞价招租。现将有关事项公告如下：

一、门店地址：翁源县龙仙镇建设一路和东风路。

二、招租方式：填写竞价单。

三、招标竞价底价如下：

门店地址	建筑面积 (m²)	招标底价含税 (元/年)
龙仙镇建设一路 260、264、266、268 号	93.54	130000
龙仙镇东方路 3 号	10	6500

四、租赁合同期限：3-5 年。

五、报名条件：

- 1、企业法人或具有完全民事行为能力的人；
- 2、个人：身份证原件和复印件；
- 3、公司：营业执照副本复印件，法人身份证原件和复印件。

六、招租程序：

1、报名阶段：自本公告发布后，2024 年 12 月 18 日至 12 月 24 日，上午 9：00 至 12：00，下午 15：00 至 17：30，有意者请携带相关材料至翁源县铁龙镇铁林市政公司三楼报名。

2、资格审核：我司将对报名者进行资格审核，审核通

过者将获得竞标资格。有意竞标者需缴交竞标保证金壹万元整，未中标者我司将于 5-10 个工作日内退回竞标保证金；中标者弃标不退回竞标保证金；中标者签订合同后可将竞标保证金转为第一年租金。

3、竞标：通过资格审核的报名者将集中公开竞标，公开竞标时间 2024 年 12 月 25 日上午 9:30 分。

4、签订合同及缴纳租金：中标者需在 10 天内与我司签订租赁合同，并按约定缴纳相应租金及押金。

七、其他事项

1、承租方需对门店进行充分了解，确保符合自身的经营规划和发展需求，并遵守国家相关法律法规，合法合规经营。

2、承租方需承担门店的日常管理、水电、设施维护等责任和费用。

有意者请联系：陈先生 电话： 13509858098

翁源县铁林市政工程有限公司

2024 年 12 月 17 日