

翁源县“房地一体”农村不动产权确权登记发证项目龙仙镇新坪村片区登记公示明细表(第三批)

公示时间：2025年03月14日至2025年04月03日

单位：平方米

| 序号 | 宗地代码                | 权利人 | 不动产坐落               | 权利类型         | 实测     |        | 批准     |        | 房屋幢号 | 总套数 | 总层数 | 房屋结构 | 宗地四至 |     |     |     | 墙体归属 |     |     |     | 竣工时间        | 共有面积 |    | 用途    |      | 超出合法面积 |        | 备注 |
|----|---------------------|-----|---------------------|--------------|--------|--------|--------|--------|------|-----|-----|------|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-------------|------|----|-------|------|--------|--------|----|
|    |                     |     |                     |              | 宗地面积   | 建筑面积   | 宗地面积   | 建筑面积   |      |     |     |      | 东    | 南   | 西   | 北   | 东    | 南   | 西   | 北   |             | 土地   | 房屋 | 土地    | 房屋   | 土地     | 房屋     |    |
| 1  | 440229100224J005001 | 廖*辉 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村廖屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 109.99 | 265.60 | 109.99 | 265.60 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 3  | 440229100224J005010 | 廖*勤 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村廖屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 117.64 | 262.56 | 117.64 | 262.56 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 4  | 440229100224J005011 | 廖*新 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村廖屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 190.40 | 458.53 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 廖耀金  | 廖境海 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 40.4   | 158.53 |    |
| 5  | 440229100224J005012 | 廖*金 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村廖屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 97.76  | 224.14 | 97.76  | 224.14 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 廖耀新 | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2011年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 6  | 440229100224J005016 | 廖*锋 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村廖屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 97.59  | 212.10 | 97.59  | 212.10 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 7  | 440229100224J005018 | 廖*明 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村廖屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 95.16  | 231.89 | 95.16  | 231.89 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 8  | 440229100224J005019 | 廖*通 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村廖屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 105.10 | 239.62 | 105.10 | 239.62 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 廖能通  | 廖能通 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 9  | 440229100224J005022 | 廖*通 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村廖屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 91.71  | 198.94 | 91.71  | 198.94 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 道路  | 廖继通 | 廖继通 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 10 | 440229100224J005024 | 傅*将 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组6号   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 108.24 | 258.67 | 108.24 | 258.67 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 傅新文 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 11 | 440229100224J005029 | 傅*华 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 118.29 | 272.08 | 118.29 | 272.08 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 傅新伟 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 共有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 12 | 440229100224J005034 | 傅*根 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组8号   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 55.19  | 55.19  | 55.19  | 55.19  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 傅治坚 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 14 | 440229100224J005039 | 傅*莹 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 89.87  | 218.92 | 89.87  | 218.92 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 傅汉同 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 15 | 440229100224J005042 | 傅*翔 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 285.56 | 515.45 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 135.56 | 215.45 |    |
| 17 | 440229100224J005046 | 傅*根 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组老屋地畝 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 129.02 | 140.71 | 129.02 | 140.71 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 18 | 440229100224J005047 | 傅*辉 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 174.24 | 305.04 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 傅尚花  | 空地  | 空地  | 傅仿同 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2011年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 24.24  | 5.04   |    |
| 19 | 440229100224J005049 | 傅*良 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 55.69  | 117.99 | 55.69  | 117.99 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 傅建华  | 傅建华 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 20 | 440229100224J005050 | 王*花 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 95.91  | 95.91  | 95.91  | 95.91  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 傅玉茂 | 严小红 | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 21 | 440229100224J005052 | 严*红 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 97.95  | 97.95  | 97.95  | 97.95  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 傅玉茂  | 傅玉茂 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 22 | 440229100224J005054 | 傅*祥 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 111.77 | 111.77 | 111.77 | 111.77 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 23 | 440229100224J005057 | 陈*山 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 72.85  | 175.49 | 72.85  | 175.49 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 陈树山  | 空地  | 陈志辉 | 空地  | 共有墙  | 自有墙 | 共有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 24 | 440229100224J005058 | 陈*妹 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 86.14  | 86.14  | 86.14  | 86.14  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 陈启辉 | 陈启辉 | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 25 | 440229100224J005062 | 陈*辉 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 85.33  | 215.02 | 85.33  | 215.02 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 26 | 440229100224J005063 | 陈*俊 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村陈屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 59.61  | 55.08  | 59.61  | 55.08  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 27 | 440229100224J005064 | 谢*花 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村陈屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 66.99  | 165.47 | 66.99  | 165.47 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 28 | 440229100224J005066 | 刘*英 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 78.51  | 182.60 | 78.51  | 182.60 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 刘东训  | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 29 | 440229100224J005071 | 刘*  | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 52.04  | 102.18 | 52.04  | 102.18 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 刘展富 | 梁兰花 | 刘东训 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2011年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 30 | 440229100224J005075 | 刘*富 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 75.21  | 168.77 | 75.21  | 168.77 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2011年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 31 | 440229100224J005076 | 刘*中 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 81.36  | 81.36  | 81.36  | 81.36  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 32 | 440229100224J005078 | 刘*良 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 67.35  | 165.30 | 67.35  | 165.30 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 温亚月 | 刘国柱 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 33 | 440229100224J005082 | 刘*汉 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 194.07 | 319.00 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 刘国生  | 刘东成 | 刘国和 | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 44.07  | 19     |    |
| 34 | 440229100224J005083 | 陈*文 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村陈屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 69.85  | 93.05  | 69.85  | 93.05  | 1    | 1   | 2   | 砖木结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1992年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 35 | 440229100224J005084 | 黄*香 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 115.95 | 268.94 | 115.95 | 268.94 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 刘展强 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 36 | 440229100224J005085 | 陈*段 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 140.00 | 304.85 | 140.00 | 300.00 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 刘展富  | 刘展富 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1991年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        | 4.85   |    |

翁源县“房地一体”农村不动产权确权登记发证项目龙仙镇新坪村片区登记公示明细表(第三批)

公示时间：2025年03月14日至2025年04月03日

单位：平方米

| 序号 | 宗地代码                | 权利人 | 不动产坐落              | 权利类型         | 实测     |        |        |        | 房屋幢号 | 总套数 | 总层数 | 房屋结构 | 宗地四至 |     |               |         | 墙体归属 |     |     |     | 竣工时间        | 共有面积 |    | 用途    |      | 超出合法面积 |        | 备注 |
|----|---------------------|-----|--------------------|--------------|--------|--------|--------|--------|------|-----|-----|------|------|-----|---------------|---------|------|-----|-----|-----|-------------|------|----|-------|------|--------|--------|----|
|    |                     |     |                    |              | 宗地面积   | 建设用地面积 | 宗地面积   | 建设用地面积 |      |     |     |      | 东    | 南   | 西             | 北       | 东    | 南   | 西   | 北   |             | 土地   | 房屋 | 土地    | 房屋   | 土地     | 房屋     |    |
| 37 | 440229100224J005086 | 刘*明 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋埕号   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 148.09 | 328.10 | 148.09 | 300.00 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 刘展富 | 刘展富           | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        | 28.1   |    |
| 38 | 440229100224J005087 | 刘*宁 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 81.30  | 168.89 | 81.30  | 168.89 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 刘东成  | 谢建新 | 空地            | 刘国和     | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 39 | 440229100224J005088 | 刘*和 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 71.63  | 71.63  | 71.63  | 71.63  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 刘东汉  | 刘东成 | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 40 | 440229100224J005091 | 谢*花 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 92.56  | 92.56  | 92.56  | 92.56  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 42 | 440229100224J005094 | 吕*明 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 83.46  | 83.46  | 83.46  | 83.46  | 1    | 1   | 1   | 砖木结构 | 空地   | 空地  | 吕伟南           | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1992年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 43 | 440229100224J005095 | 刘*强 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 190.46 | 386.71 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 吕永坚     | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 40.46  | 86.71  |    |
| 44 | 440229100224J005101 | 吕*文 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村骆屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 74.52  | 74.52  | 74.52  | 74.52  | 1    | 1   | 1   | 砖木结构 | 吕伟南  | 空地  | 空地            | 吕伟南     | 共有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1992年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 45 | 440229100224J005104 | 吕*南 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 195.01 | 447.84 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 45.01  | 147.84 |    |
| 46 | 440229100224J005105 | 吕*群 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 115.66 | 247.81 | 115.66 | 247.81 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 刘展富     | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 47 | 440229100224J005106 | 谭*富 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 124.08 | 194.52 | 124.08 | 194.52 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 谭元添  | 空地  | 谭有富           | 谭源富     | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1993年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 48 | 440229100224J005109 | 吕*南 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 76.47  | 76.47  | 76.47  | 76.47  | 1    | 1   | 1   | 砖木结构 | 吕德坚  | 空地  | 翁源县龙仙镇新坪村民委员会 | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 49 | 440229100224J005111 | 吕*养 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 147.39 | 207.63 | 147.39 | 207.63 | 1    | 1   | 2   | 砖木结构 | 吕细养  | 空地  | 吕德坚           | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1991年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 50 | 440229100224J005112 | 吕*养 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 86.92  | 196.14 | 86.92  | 196.14 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 吕继养 | 吕继养           | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2011年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 51 | 440229100224J005119 | 吕*养 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 49.88  | 49.88  | 49.88  | 49.88  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 吕会南  | 空地  | 空地            | 空地      | 共有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 52 | 440229100224J005120 | 吕*南 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 76.66  | 188.71 | 76.66  | 188.71 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 吕继养  | 空地  | 吕天养           | 吕德坚     | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 53 | 440229100224J005121 | 吕*南 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 43.08  | 43.08  | 43.08  | 43.08  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 55 | 440229100224J005128 | 谭*付 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 82.03  | 228.35 | 82.03  | 228.35 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 房屋  | 空地            | 谭有富、谭志福 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2011年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 56 | 440229100224J005133 | 吕*帮 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 47.07  | 47.07  | 47.07  | 47.07  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 57 | 440229100224J005134 | 吕*坚 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村吕屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 109.25 | 249.51 | 109.25 | 249.51 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 吕云南     | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 58 | 440229100224J005135 | 骆*华 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村骆屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 107.78 | 107.78 | 107.78 | 107.78 | 1    | 1   | 1   | 砖木结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1992年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 60 | 440229100224J005146 | 骆*明 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村骆屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 154.02 | 376.63 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 4.02   | 76.63  |    |
| 61 | 440229100224J005147 | 谭*旺 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 121.55 | 121.55 | 121.55 | 121.55 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 62 | 440229100224J005150 | 曾*根 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 152.13 | 152.13 | 150.00 | 152.13 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 谭汉添     | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 2.13   |        |    |
| 63 | 440229100224J005151 | 谭*尧 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村新谭屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 125.56 | 268.19 | 125.56 | 268.19 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 64 | 440229100224J005152 | 谭*付 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 102.76 | 248.41 | 102.76 | 248.41 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 65 | 440229100224J005155 | 谭*花 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村王屋组    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 170.12 | 185.75 | 150.00 | 185.75 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 谭中陆 | 谭中陆           | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2011年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 20.12  |        |    |
| 66 | 440229100224J005156 | 刘*花 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 152.48 | 152.48 | 150.00 | 152.48 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 2.48   |        |    |
| 67 | 440229100224J005157 | 谭*凤 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村新谭屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 241.06 | 241.06 | 150.00 | 241.06 | 1    | 1   | 1   | 砖木结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 谭翠花     | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1991年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 91.06  |        |    |
| 68 | 440229100224J005158 | 谭*付 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋埕5号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 139.47 | 264.12 | 139.47 | 264.12 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 69 | 440229100224J005164 | 谭*浩 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 138.47 | 138.47 | 138.47 | 138.47 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 谭中友  | 房屋  | 空地            | 谭中全     | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 70 | 440229100224J005168 | 谭*建 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村新谭屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 74.00  | 162.30 | 74.00  | 162.30 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 71 | 440229100224J005170 | 谭*发 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋埕号  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 147.39 | 275.33 | 147.39 | 275.33 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地            | 空地      | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |

翁源县“房地一体”农村不动产权确权登记发证项目龙仙镇新坪村片确权登记公示明细表(第三批)

公示时间：2025年03月14日至2025年04月03日

单位：平方米

| 序号  | 宗地代码                | 权利人 | 不动产坐落            | 权利类型         | 实际面积   |        | 批准面积   |        | 房屋幢号 | 总套数 | 总层数 | 房屋结构    | 宗地四至 |     |     |     | 墙体归属 |     |     |     | 竣工时间        | 共有面积        |    | 用途    |       | 超出合法面积 |       | 备注 |  |
|-----|---------------------|-----|------------------|--------------|--------|--------|--------|--------|------|-----|-----|---------|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-------------|-------------|----|-------|-------|--------|-------|----|--|
|     |                     |     |                  |              | 宗地面积   | 建筑面积   | 宗地面积   | 建筑面积   |      |     |     |         | 东    | 南   | 西   | 北   | 东    | 南   | 西   | 北   |             | 土地          | 房屋 | 土地    | 房屋    | 土地     | 房屋    |    |  |
|     |                     |     |                  |              |        |        |        |        |      |     |     |         |      |     |     |     |      |     |     |     |             |             |    |       |       |        |       |    |  |
| 72  | 440229100224J005171 | 谭*优 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋组 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 145.80 | 145.80 | 145.80 | 145.80 | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 谭中浩 | 谭中会 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 73  | 440229100224J005172 | 黄*兰 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋组 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 82.32  | 156.37 | 82.32  | 156.37 | 1    | 1   | 2   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 聂齐安 | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 74  | 440229100224J005176 | 聂*安 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村聂屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 172.56 | 172.56 | 150.00 | 172.56 | 1    | 1   | 1   | 砖木结构    | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1993年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  | 22.56  |       |    |  |
| 75  | 440229100224J005177 | 王*平 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村王屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 112.89 | 112.89 | 112.89 | 112.89 | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 聂齐勤  | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2011年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 76  | 440229100224J005178 | 聂*启 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村聂屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 162.70 | 375.05 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 3   | 砖木结构    | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1991年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  | 12.7   | 75.05 |    |  |
| 77  | 440229100224J005183 | 聂*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村聂屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 86.25  | 195.08 | 86.25  | 195.08 | 1    | 1   | 2   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 空地  | 聂玉全 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 78  | 440229100224J005184 | 聂*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村聂屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 107.31 | 239.51 | 107.31 | 239.51 | 1    | 1   | 2   | 混合结构    | 空地   | 聂齐全 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2011年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 79  | 440229100224J005187 | 谭*尧 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村新谭屋组 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 133.28 | 133.28 | 133.28 | 133.28 | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 空地   | 谭中启 | 谭中启 | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 80  | 440229100224J005189 | 沈*满 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村聂屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 80.95  | 187.07 | 80.95  | 187.07 | 1    | 1   | 2   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 81  | 440229100224J005190 | 聂*联 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村聂屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 99.17  | 99.17  | 99.17  | 99.17  | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2011年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 82  | 440229100224J005191 | 谭*启 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村新谭屋组 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 158.08 | 158.08 | 150.00 | 158.08 | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 谭坚尧  | 空地  | 空地  | 谭仲尧 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  | 8.08   |       |    |  |
| 84  | 440229100224J005199 | 聂*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村聂屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 73.31  | 131.88 | 73.31  | 131.88 | 1    | 1   | 2   | 混合结构    | 空地   | 道路  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 85  | 440229100224J005200 | 聂*安 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村聂屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 76.54  | 76.54  | 76.54  | 76.54  | 1    | 1   | 1   | 砖木结构    | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1991年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 87  | 440229100224J005202 | 谭*越 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村新谭屋组 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 24.17  | 48.33  | 24.17  | 48.33  | 1    | 1   | 2   | 砖木结构    | 空地   | 空地  | 道路  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1992年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 88  | 440229100224J005204 | 聂*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村聂屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 109.37 | 243.89 | 109.37 | 243.89 | 1    | 1   | 3   | 混合结构    | 空地   | 聂永桂 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 89  | 440229100224J005206 | 聂*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村聂屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 70.01  | 140.02 | 70.01  | 140.02 | 1    | 1   | 2   | 混合结构    | 聂齐芬  | 空地  | 聂齐强 | 聂齐芬 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 90  | 440229100224J005208 | 谭*延 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村新谭屋组 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 110.66 | 247.65 | 110.66 | 247.65 | 1    | 1   | 3   | 钢筋混凝土结构 | 空地   | 空地  | 聂齐芬 | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 93  | 440229100224J005215 | 谭*远 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村新谭屋组 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 76.40  | 237.57 | 76.40  | 237.57 | 1    | 1   | 3   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 94  | 440229100224J005216 | 黄*龙 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 151.18 | 151.18 | 150.00 | 151.18 | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  | 1.18   |       |    |  |
| 95  | 440229100224J005217 | 黄*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 147.77 | 290.94 | 147.77 | 290.94 | 1    | 1   | 3   | 混合结构    | 黄金全  | 黄金全 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 96  | 440229100224J005218 | 黄*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 106.60 | 242.86 | 106.60 | 242.86 | 1    | 1   | 3   | 混合结构    | 黄礼龙  | 黄河金 | 黄建全 | 黄建全 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 97  | 440229100224J005219 | 谭*振 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村新谭屋组 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 19.73  | 19.73  | 19.73  | 19.73  | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 房屋  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2000年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 98  | 440229100224J005220 | 官*会 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 108.89 | 108.89 | 108.89 | 108.89 | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 黄秀明  | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 99  | 440229100224J005221 | 黄*明 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 79.71  | 79.71  | 79.71  | 79.71  | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 黄志强  | 黄志强 | 刘建新 | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 100 | 440229100224J005227 | 黄*良 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 102.58 | 216.94 | 102.58 | 216.94 | 1    | 1   | 3   | 混合结构    | 黄志强  | 巷道  | 空地  | 巷道  | 共有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙         | 2012年01月01日 |    |       | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |    |  |
| 101 | 440229100224J005228 | 黄*龙 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 105.01 | 220.59 | 105.01 | 220.59 | 1    | 1   | 3   | 混合结构    | 谢亚尽  | 黄志金 | 黄卫良 | 黄卫良 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 102 | 440229100224J005233 | 林*花 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 79.24  | 79.24  | 79.24  | 79.24  | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 空地   | 黄名滔 | 刘建明 | 汤仲朝 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 103 | 440229100224J005234 | 黄*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 124.88 | 297.07 | 124.88 | 297.07 | 1    | 2   | 2   | 混合结构    | 彭满花  | 彭满花 | 黄河龙 | 黄河龙 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 105 | 440229100224J005238 | 黄*英 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 152.19 | 305.13 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 3   | 砖木结构    | 空地   | 黄玉全 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1991年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  | 2.19   | 5.13  |    |  |
| 106 | 440229100224J005239 | 黄*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 94.35  | 94.35  | 94.35  | 94.35  | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 空地  | 黄国英 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 107 | 440229100224J005240 | 黄*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 83.24  | 202.81 | 83.24  | 202.81 | 1    | 1   | 2   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 108 | 440229100224J005241 | 黄*兰 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 136.00 | 170.42 | 136.00 | 170.42 | 1    | 1   | 2   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 黄辉全 | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |
| 109 | 440229100224J005245 | 黄*龙 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 121.43 | 121.43 | 121.43 | 121.43 | 1    | 1   | 1   | 混合结构    | 空地   | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |             |    | 农村宅基地 | 成套住宅  |        |       |    |  |

翁源县“房地一体”农村不动产确权登记发证项目龙仙镇新坪村片区登记公示明细表(第三批)

公示时间: 2025年03月14日至2025年04月03日

单位: 平方米

| 序号  | 宗地代码                | 权利人 | 不动产坐落                    | 权利类型         | 实测     |        | 批准     |        | 房屋幢数 | 总层数 | 房屋结构 | 宗地四至 |     |     |     | 墙体归属 |     |     |     | 竣工时间 | 共有面积        |    | 用途 |       | 超出合法面积 |       | 备注     |  |
|-----|---------------------|-----|--------------------------|--------------|--------|--------|--------|--------|------|-----|------|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-------------|----|----|-------|--------|-------|--------|--|
|     |                     |     |                          |              | 宗地面积   | 建筑面积   | 宗地面积   | 建筑面积   |      |     |      | 东    | 南   | 西   | 北   | 东    | 南   | 西   | 北   |      | 土地          | 房屋 | 土地 | 房屋    | 土地     | 房屋    |        |  |
| 110 | 440229100224J005248 | 黄*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 147.12 | 252.40 | 147.12 | 252.40 | 1    | 1   | 2    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 黄志龙 | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 111 | 440229100224J005252 | 严*花 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村委会黄屋村小组新屋家地垌 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 117.07 | 258.19 | 117.07 | 258.19 | 1    | 1   | 2    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 黄南雄 | 谢细凤  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 112 | 440229100224J005253 | 黄*华 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 47.70  | 46.12  | 47.70  | 46.12  | 1    | 1   | 1    | 混合结构 | 黄恩全 | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2009年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 113 | 440229100224J005256 | 黄*柱 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 132.29 | 132.29 | 132.29 | 132.29 | 1    | 1   | 1    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 114 | 440229100224J005259 | 黄*新 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 106.10 | 245.75 | 106.10 | 245.75 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 115 | 440229100224J005261 | 黄*花 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 88.80  | 88.80  | 88.80  | 88.80  | 1    | 1   | 1    | 混合结构 | 黄金权 | 黄金星 | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 116 | 440229100224J005265 | 黄*安 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 97.21  | 208.20 | 97.21  | 208.20 | 1    | 1   | 2    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 黄金权 | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 117 | 440229100224J005266 | 黄*良 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 84.57  | 195.58 | 84.57  | 195.58 | 1    | 1   | 2    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 118 | 440229100224J005267 | 黄*涛 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 115.65 | 115.65 | 115.65 | 115.65 | 1    | 1   | 1    | 混合结构 | 空地  | 黄可全 | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 119 | 440229100224J005269 | 黄*烟 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 131.23 | 204.18 | 131.23 | 204.18 | 1    | 1   | 2    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 黄卫良  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 120 | 440229100224J005270 | 蓝*威 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村蓝屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 205.45 | 205.45 | 150.00 | 205.45 | 1    | 1   | 1    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   | 55.45 |        |  |
| 121 | 440229100224J005272 | 黄*武 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 99.28  | 211.63 | 99.28  | 211.63 | 1    | 1   | 2    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 黄金洪 | 道路   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 122 | 440229100224J005273 | 蓝*桓 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村蓝屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 228.36 | 228.36 | 150.00 | 228.36 | 1    | 1   | 1    | 混合结构 | 蓝韶新 | 蓝韶新 | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   | 78.36 |        |  |
| 123 | 440229100224J005276 | 黄*银 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 146.22 | 265.04 | 146.22 | 265.04 | 1    | 1   | 2    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 124 | 440229100224J005278 | 蓝*新 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村蓝屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 206.68 | 426.61 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 蓝国恒 | 蓝国恒  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   | 56.68 | 126.61 |  |
| 125 | 440229100224J005279 | 刘*清 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 116.12 | 244.89 | 116.12 | 244.89 | 1    | 1   | 2    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 126 | 440229100224J005281 | 黄*花 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 182.62 | 182.62 | 150.00 | 182.62 | 1    | 1   | 1    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 黄求成 | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   | 32.62 |        |  |
| 127 | 440229100224J005285 | 黄*桂 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 98.27  | 107.37 | 98.27  | 107.37 | 1    | 1   | 2    | 混合结构 | 黄求成 | 谭贵省 | 谭贵省 | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 128 | 440229100224J005286 | 黄*成 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 106.47 | 224.15 | 106.47 | 224.15 | 1    | 1   | 2    | 混合结构 | 黄水全 | 空地  | 黄有桂 | 黄水全  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 129 | 440229100224J005291 | 何*云 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 90.96  | 215.18 | 90.96  | 215.18 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 130 | 440229100224J005296 | 黄*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 211.71 | 428.71 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 2    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   | 61.71 | 128.71 |  |
| 131 | 440229100224J005304 | 谢*学 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 98.37  | 243.52 | 98.37  | 243.52 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 132 | 440229100224J005305 | 黄*成 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 168.63 | 351.59 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   | 18.63 | 51.59  |  |
| 133 | 440229100224J005307 | 黄*中 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 155.72 | 276.09 | 150.00 | 276.09 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 黄烟龙 | 空地  | 黄兆中 | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2010年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   | 5.72  |        |  |
| 134 | 440229100224J005308 | 黄*龙 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 154.24 | 362.08 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 黄兆中 | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   | 4.24  | 62.08  |  |
| 135 | 440229100224J005309 | 黄*星 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 57.37  | 57.37  | 57.37  | 57.37  | 1    | 1   | 1    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 136 | 440229100224J005310 | 黄*良 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 90.89  | 216.52 | 90.89  | 216.52 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 黄伟全 | 空地  | 空地  | 空地   | 共有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 137 | 440229100224J005311 | 黄*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 185.12 | 400.36 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 黄志良 | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   | 35.12 | 100.36 |  |
| 138 | 440229100224J005312 | 黄*坚 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 104.61 | 234.92 | 104.61 | 234.92 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 空地  | 黄志全 | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2006年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 139 | 440229100224J005313 | 黄*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 73.02  | 133.39 | 73.02  | 133.39 | 1    | 2   | 2    | 砖木结构 | 空地  | 黄望坚 | 黄望坚 | 黄胜坚  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 1991年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 140 | 440229100224J005314 | 黄*龙 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 111.68 | 363.38 | 111.68 | 300.00 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 空地  | 黄胜龙 | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2008年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       | 63.38  |  |
| 141 | 440229100224J005315 | 廖*红 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 47.58  | 95.17  | 47.58  | 95.17  | 1    | 1   | 2    | 砖木结构 | 黄雄文 | 黄雄文 | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 1991年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |
| 142 | 440229100224J005316 | 黄*英 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组          | 宅基地使用权/房屋所有权 | 82.17  | 208.66 | 82.17  | 208.66 | 1    | 1   | 3    | 混合结构 | 空地  | 空地  | 空地  | 空地   | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙  | 2010年01月01日 |    |    | 农村宅基地 | 成套住宅   |       |        |  |

翁源县“房地一体”农村不动产确权登记发证项目龙仙镇新坪村片区登记公示明细表(第三批)

公示时间：2025年03月14日至2025年04月03日

单位：平方米

| 序号  | 宗地代码                | 权利人 | 不动产坐落             | 权利类型         | 实测     |        | 批准     |        | 房屋幢号 | 总套数 | 总层数 | 房屋结构 | 宗地四至 |     |     |             | 墙体归属 |     |     |     | 竣工时间        | 共有面积 |    | 用途    |      | 超出合法面积 |        | 备注 |
|-----|---------------------|-----|-------------------|--------------|--------|--------|--------|--------|------|-----|-----|------|------|-----|-----|-------------|------|-----|-----|-----|-------------|------|----|-------|------|--------|--------|----|
|     |                     |     |                   |              | 宗地面积   | 建筑面积   | 宗地面积   | 建筑面积   |      |     |     |      | 东    | 南   | 西   | 北           | 东    | 南   | 西   | 北   |             | 土地   | 房屋 | 土地    | 房屋   | 土地     | 房屋     |    |
| 143 | 440229100224J005317 | 黄*坚 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 121.40 | 121.40 | 121.40 | 121.40 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 黄志全  | 空地  | 空地  | 黄志全         | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 144 | 440229100224J005318 | 蓝*新 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村蓝屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 67.77  | 153.01 | 67.77  | 153.01 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 胡贵群  | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 145 | 440229100224J005320 | 黄*龙 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 55.01  | 150.62 | 55.01  | 150.62 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 黄永龙 | 空地  | 黄胜龙、黄永水、黄英龙 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 147 | 440229100224J005326 | 黄*水 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 92.03  | 92.03  | 92.03  | 92.03  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 黄细龙 | 黄冠全         | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 148 | 440229100224J005329 | 刘** | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 98.04  | 105.18 | 98.04  | 105.18 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 道路  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2000年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 149 | 440229100224J005330 | 黄*清 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 183.54 | 404.39 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 33.54  | 104.39 |    |
| 150 | 440229100224J005336 | 严*育 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组0号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 97.02  | 200.28 | 97.02  | 200.28 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 严培明         | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 151 | 440229100224J005338 | 严*芳 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组0号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 123.47 | 196.75 | 123.47 | 196.75 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 152 | 440229100224J005340 | 严*平 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组7号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 100.45 | 229.99 | 100.45 | 229.99 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 严月芳 | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 共有墙 | 自有墙 | 2013年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 153 | 440229100224J005345 | 严*芳 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组9号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 89.38  | 189.66 | 89.38  | 189.66 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 严培新 | 严献芳         | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 154 | 440229100224J005346 | 严*芳 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 109.46 | 255.90 | 109.46 | 255.90 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 155 | 440229100224J005347 | 严*恒 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 109.84 | 246.85 | 109.84 | 246.85 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 156 | 440229100224J005348 | 黄*娴 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组2号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 195.04 | 195.04 | 150.00 | 195.04 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 严永芳  | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 45.04  |        |    |
| 157 | 440229100224J005349 | 严*芳 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 185.26 | 305.55 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 严德威 | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 35.26  | 5.55   |    |
| 158 | 440229100224J005351 | 严*才 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组7号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 124.10 | 133.69 | 124.10 | 133.69 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 159 | 440229100224J005353 | 严*瑜 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组3号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 93.74  | 210.30 | 93.74  | 210.30 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 160 | 440229100224J005354 | 严*芳 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 131.36 | 262.47 | 131.36 | 262.47 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 严永红 | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 161 | 440229100224J005359 | 严*红 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组6号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 98.75  | 98.75  | 98.75  | 98.75  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 严保芳         | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 162 | 440229100224J005360 | 严*全 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组0号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 141.78 | 235.52 | 141.78 | 235.52 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 严培生         | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 163 | 440229100224J005361 | 严*仁 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 23.06  | 23.06  | 23.06  | 23.06  | 1    | 2   | 1   | 混合结构 | 严培仁  | 空地  | 空地  | 严培仁         | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2013年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 164 | 440229100224J005362 | 严*仁 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 133.88 | 133.88 | 133.88 | 133.88 | 1    | 2   | 1   | 混合结构 | 空地   | 严培伟 | 空地  | 严永安         | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2013年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 165 | 440229100224J005363 | 严*文 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 159.29 | 365.28 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 9.29   | 65.28  |    |
| 166 | 440229100224J005365 | 严*平 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组3号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 202.03 | 311.03 | 150.00 | 300.00 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2010年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 | 52.03  | 11.03  |    |
| 167 | 440229100224J005367 | 严*优 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组6号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 115.69 | 127.08 | 115.69 | 127.08 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 168 | 440229100224J005368 | 严*根 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组9号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 144.23 | 209.44 | 144.23 | 209.44 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 169 | 440229100224J005369 | 严*华 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 103.79 | 233.63 | 103.79 | 233.63 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 170 | 440229100224J005372 | 严*海 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 111.15 | 122.85 | 111.15 | 122.85 | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 171 | 440229100224J005373 | 严*源 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 84.43  | 200.89 | 84.43  | 200.89 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 172 | 440229100224J005375 | 严*昂 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组8号 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 106.04 | 246.22 | 106.04 | 246.22 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2013年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 174 | 440229100224J005379 | 严*英 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 63.98  | 121.98 | 63.98  | 121.98 | 1    | 1   | 2   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 严培亮 | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2013年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 176 | 440229100224J005387 | 吴*花 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 91.90  | 210.66 | 91.90  | 210.66 | 1    | 1   | 3   | 混合结构 | 空地   | 空地  | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2013年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 177 | 440229100224J009015 | 聂*全 | 广东省翁源县坝仔镇新坪村聂屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 45.13  | 90.25  | 45.13  | 90.25  | 1    | 1   | 2   | 砖木结构 | 聂齐英  | 聂齐英 | 王宜周 | 王宜周         | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 1995年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |
| 178 | 440229100224J009016 | 刘*平 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村刘屋组   | 宅基地使用权/房屋所有权 | 89.18  | 89.18  | 89.18  | 89.18  | 1    | 1   | 1   | 混合结构 | 空地   | 刘水波 | 空地  | 空地          | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2020年03月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |        |    |

翁源县“房地一体”农村不动产确权登记发证项目龙仙镇新坪村片 登记公示明细表(第三批)

公示时间：2025年03月14日至2025年04月03日

单位：平方米

| 序号  | 宗地代码                | 权利人 | 不动产坐落            | 权利类型             | 实测     |        | 批准     |        | 房屋<br>幢号 | 总<br>套<br>数 | 总<br>层<br>数 | 房屋结构 | 宗地四至 |     |     |     | 墙体归属 |     |     |     | 竣工时间        | 共有面积 |    | 用途    |      | 超出合法面积 |       | 备注 |
|-----|---------------------|-----|------------------|------------------|--------|--------|--------|--------|----------|-------------|-------------|------|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-------------|------|----|-------|------|--------|-------|----|
|     |                     |     |                  |                  | 宗地面积   | 建筑面积   | 宗地面积   | 建筑面积   |          |             |             |      | 东    | 南   | 西   | 北   | 南    | 西   | 北   | 土地  |             | 房屋   | 土地 | 房屋    | 土地   | 房屋     |       |    |
| 179 | 440229100224J009017 | 黄*星 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/<br>房屋所有权 | 58.02  | 58.02  | 58.02  | 58.02  | 1        | 1           | 1           | 混合结构 | 黄云星  | 黄烟龙 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2006年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |       |    |
| 180 | 440229100224J009018 | 傅*英 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村傅屋组  | 宅基地使用权/<br>房屋所有权 | 66.96  | 142.48 | 66.96  | 142.48 | 1        | 1           | 2           | 混合结构 | 傅建华  | 空地  | 空地  | 傅国良 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |       |    |
| 181 | 440229100224J009019 | 廖*通 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村廖屋组  | 宅基地使用权/<br>房屋所有权 | 36.01  | 72.02  | 36.01  | 72.02  | 1        | 1           | 2           | 砖木结构 | 廖境明  | 廖会华 | 空地  | 廖境明 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2002年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |       |    |
| 182 | 440229100224J009020 | 黄*水 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村黄屋组  | 宅基地使用权/<br>房屋所有权 | 96.63  | 193.71 | 96.63  | 193.71 | 1        | 1           | 2           | 混合结构 | 黄英龙  | 黄胜龙 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2008年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |       |    |
| 183 | 440229100224J009021 | 严*明 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组  | 宅基地使用权/<br>房屋所有权 | 63.73  | 130.35 | 63.73  | 130.35 | 1        | 1           | 2           | 混合结构 | 严桂英  | 严桂英 | 空地  | 严桂英 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2013年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |       |    |
| 184 | 440229100224J009022 | 严*雄 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村严屋组  | 宅基地使用权/<br>房屋所有权 | 96.86  | 158.49 | 96.86  | 158.49 | 1        | 1           | 2           | 混合结构 | 严桂明  | 严桂英 | 严培亮 | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2013年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |       |    |
| 185 | 440229100224J009024 | 谭*坤 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村新谭屋组 | 宅基地使用权/<br>房屋所有权 | 75.56  | 165.42 | 75.56  | 165.42 | 1        | 1           | 2           | 混合结构 | 谭中建  | 空地  | 空地  | 谭中建 | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2009年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |       |    |
| 186 | 440229100224J009025 | 谭*桂 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋组 | 宅基地使用权/<br>房屋所有权 | 121.32 | 121.32 | 121.32 | 121.32 | 1        | 1           | 1           | 混合结构 | 谭启桂  | 谭启桂 | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2012年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        |       |    |
| 187 | 440229100224J009026 | 谭*富 | 广东省翁源县龙仙镇新坪村老谭屋组 | 宅基地使用权/<br>房屋所有权 | 142.77 | 316.85 | 142.77 | 300.00 | 1        | 1           | 3           | 混合结构 | 谭丰尧  | 空地  | 空地  | 空地  | 自有墙  | 自有墙 | 自有墙 | 自有墙 | 2011年01月01日 |      |    | 农村宅基地 | 成套住宅 |        | 16.85 |    |