

翁源县自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示(翁地出让成示字【2025】2号)

成交公示查看

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标法》和《招标投标法实施条例》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2025-10-01至 2025-10-11 挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

地块编号:	WY2025002	地块位置:	翁源县翁城镇电源电子产业集聚区A01-09-02地块	土地用途:	二类工业用地
土地面积(公顷):	3.2667	出让年限:	50		
成交价(万元):	1225	受让单位:	韶关市翔思新材料有限公司		
土地用途明细					
用途名称		面积(公顷)			
二类工业用地		3.2667			
备注:	(一) 本宗地为带建筑物出让，地上共有1栋房屋，房屋建筑面积5548.01平方米，已办理产权登记手续(粤(2025)翁源县不动产权第0007621号)，竞得人可选择办理产权转移手续或者拆除。如需拆除本宗地上5548.01平方米建筑物后重新开发建设，拆除费用由竞得人自行承担。该地块出让价款如有溢价，溢价部分全部为土地溢价。竞得人如需重新对该建筑物进行二次装修的，需符合消防、环保、安全等规范要求。				

二、公示期：2025年10月13日至 2025年10月19日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位：翁源县自然资源局
单位地址：翁源县龙仙镇农林东路南一巷2号
邮政编码：512600
联系电话：0751-2833663
联系人：李生
电子邮件：wytdkfzx@163.com



序号	宗地编号	宗地面积 (公顷)	土地用途	合同编号	电子监管号	公告编号	交易信息	合同状态
1	WY2025002	3.2667	二类工业用地			翁地出让告字[2025]002号	查看	查看明细