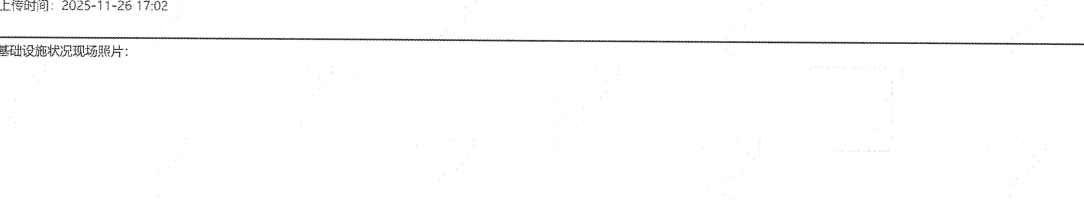


翁源县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(翁地出让告字[2025]005号)
翁地出让告字[2025]005号

经翁源县人民政府批准,翁源县自然资源局决定以 挂牌出让 方式供应 1(幅) 地块的国有土地使用权,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	WY2025005	宗地总面积:	1.033494公顷		宗地坐落:	翁源县翁城镇电源电子产业集聚区A02-10-01地块	
年限:	50年	容积率:	大于或等于1		建筑密度(%):	大于或等于30并且小于或等于60	
绿化率(%):	大于或等于10并且小于或等于20	建筑限高(米):	小于或等于50		建筑面积(m²):		
主要土地用途: 二类工业用地		所在区域: 一般建成区					
用途明细:							
用途名称		面积(公顷)			土地等级		
二类工业用地		1.033494			四级		
投资强度:	4500万元/公顷	保证金:	135万元	估价报告备案号:	4416025BA0066		
起始价:	270万元	加价幅度:	10万元				
挂牌开始时间:	2025年12月19日 00时00分		挂牌结束时间:	2025年12月29日 15时00分			
基础设施配套:	给水	是否土地平整:	是	排污设施状况:	1.红线外已敷设接驳市政排污设施的排污管道;		
	排水通电通路通讯						
土地平整和附着物状况现场照片:							
							
宗地红线套合现状航拍图.JPG 上传时间: 2025-11-26 17:02							
基础设施状况现场照片:							
							
现状图一.JPG		现状图二.JPG		现状图三.JPG		现状图四.JPG	
上传时间: 2025-11-26 17:01		上传时间: 2025-11-26 17:01		上传时间: 2025-11-26 17:01		上传时间: 2025-11-26 17:02	

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加, 申请人应当单独申请。申请人应具备的其他条件:

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求, 见挂牌出让文件。申请人可于 2025年11月28日 至 2025年12月27日 到 广东省公共资源交易平台(韶关市) (网址: <https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>)、韶关市公共资源交易一体化平台 (网址: <https://ythpt.sg.gov.cn>) 获取 挂牌出让 文件。

五、申请人可于 2025年12月19日 至 2025年12月27日 到 广东省公共资源交易平台(韶关市) (网址: <https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>)、韶关市公共资源交易一体化平台 (网址: <https://ythpt.sg.gov.cn>) 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2025年12月27日 17时00分。经审核, 申请人按规定交纳竞买保证金, 具备申请条件的, 我局将在 2025年12月27日 17时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在 广东省公共资源交易平台(韶关市) (网址: <https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>)、韶关市公共资源交易一体化平台 (网址: <https://ythpt.sg.gov.cn>) 进行。各地块挂牌时间分别为:
WY2025005 号地块:2025年12月19日 00时00分 至 2025年12月29日 15时00分;

七、其他需要公告的事项:
(一) 挂牌时间截止时, 有竞买人表示愿意继续竞价, 转入现场竞价, 通过现场竞价确定竞得人。

八、联系方式与银行帐户:
联系地址: 原翁源县公安局刑事侦查大队原办公楼二号楼 (翁源县公安局禁毒大队)
联系人: 李生
联系电话: 0751-2839309
开户单位:
开户银行:
开户账号:

宗地供应信息

宗地编号	宗地面积	土地用途	土地状态	交易信息	成交公示	合同电子监管号	合同状态
WY2025005	1.033494	二类工业用地		无			

