

翁源县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(翁地出让告字[2026]001号)
翁地出让告字[2026]001号

经翁源县人民政府批准,翁源县自然资源局决定以 挂牌出让 方式供应 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	WY2026001	宗地总面积:	0.081公顷	宗地坐落:	翁源县官渡镇SG-WY-05-06-0504-01地块
年限:	40年	容积率:	小于或等于2.5	建筑密度(%):	小于或等于50
绿化率(%):	大于或等于15	建筑限高(米):	小于或等于60	建筑面积(m²):	
主要土地用途:	零售商业用地	所在区域:	一般建成区		
用途明细:					
用途名称		面积(公顷)		土地等级	
零售商业用地		0.081		二级	
投资强度:		保证金:	73万元	估价报告备案号:	4406425BA0205
起始价:	146万元	加价幅度:	10万元		
挂牌开始时间:	2026年03月05日 00时00分	挂牌结束时间:	2026年03月16日 15时00分		
基础设施配套:	给水 排水通电通路通讯	是否土地平整:	是	排污设施状况:	1.红线外已敷设接驳市政排污设施的排污管道;
土地平整和附着物状况现场照片:					
 宗地红线范围现状航拍图.JPG 上传时间: 2026-02-11 16:30					
基础设施状况现场照片:					
 现状图一.JPG 上传时间: 2026-02-11 16:29 现状图二.JPG 上传时间: 2026-02-11 16:29 现状图三.JPG 上传时间: 2026-02-11 16:29 现状图四.JPG 上传时间: 2026-02-11 16:30					

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人应当单独申请。申请人应具备的其他条件:

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2026年02月12日至 2026年03月14日 到 广东省公共资源交易平台（韶关市）（网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>）、韶关市公共资源交易一体化平台（网址：<https://ythpt.sg.gov.cn>）获取 挂牌出让 文件。

五、申请人可于 2026年03月05日至 2026年03月14日 到 广东省公共资源交易平台（韶关市）（网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>）、韶关市公共资源交易一体化平台（网址：<https://ythpt.sg.gov.cn>）向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2026年03月14日 17时00分。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2026年03月14日 17时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在 广东省公共资源交易平台（韶关市）（网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>）、韶关市公共资源交易一体化平台（网址：<https://ythpt.sg.gov.cn>）进行。各地块挂牌时间分别为：
WY2026001 号地块:2026年03月05日 00时00分 至 2026年03月16日 15时00分;

七、其他需要公告的事项：
（一）挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

八、联系方式与银行帐户：
联系地址：翁源县龙仙镇德政路西一巷1号
联系人：李生
联系电话：0751-2839309
开户单位：
开户银行：
开户账号：



宗地供应信息

宗地编号	宗地面积	土地用途	土地状态	交易信息	成交公示	合同电子监管号	合同状态
WY2026001	0.081	零售商业用地		无			