

# 门店公开招租公告

我司位于翁源县铁龙镇铁龙大道、龙仙镇东风路、建设一路多间门店因租期将满，现公开招租。现将有关事项公告如下：

一、门店地址：翁源县铁龙镇铁龙大道、龙仙镇东风路、建设一路。

二、招租方式：公开招租。

三、招租底价如下：

| 门店地址                    | 建筑面积<br>(m²) | 招标底价含税<br>(元/年) |
|-------------------------|--------------|-----------------|
| 翁源县铁龙镇林场大道东30号农民新村1号门店  | 31           | 2827            |
| 翁源县铁龙镇林场大道东30号农民新村4号门店  | 35.57        | 3240            |
| 翁源县铁龙镇林场大道东30号农民新村5号门店  | 34.53        | 3144            |
| 翁源县铁龙镇林场大道东32号铁龙林场棚户区3号 | 45.13        | 3948            |
| 翁源县铁龙镇林场大道东32号铁龙林场棚户区4号 | 31.01        | 2832            |
| 翁源县铁龙镇农贸市场1号门店          | 21.45        | 2880            |

|                         |       |      |
|-------------------------|-------|------|
| 翁源县铁龙镇农贸市场 2 号<br>门店    | 24.05 | 3228 |
| 铁龙镇林业大厦 3 号             | 38.26 | 3672 |
| 铁龙镇林业大厦 5 号             | 34.56 | 3312 |
| 翁源县铁龙镇农贸市场 1 号<br>摊位    | 6.51  | 1200 |
| 翁源县铁龙镇农贸市场 2 号<br>摊位    | 6.51  | 1200 |
| 翁源县铁龙镇农贸市场 3 号<br>摊位    | 6.51  | 1200 |
| 翁源县铁龙镇农贸市场 4 号<br>摊位    | 5.27  | 1200 |
| 翁源县铁龙镇农贸市场 5 号<br>摊     | 5.27  | 1200 |
| 翁源县铁龙镇农贸市场 6 号<br>摊位    | 5.27  | 1200 |
| 翁源县铁龙镇农贸市场 7 号<br>摊位    | 5.27  | 1200 |
| 翁源县铁龙镇农贸市场蔬<br>菜摊 1 号摊位 | 4.88  | 1200 |
| 翁源县铁龙镇农贸市场蔬<br>菜摊 2 号摊位 | 4.88  | 1200 |

|                     |       |       |
|---------------------|-------|-------|
| 翁源县铁龙镇农贸市场蔬菜摊 3 号摊位 | 4.88  | 1200  |
| 翁源县铁龙镇农贸市场蔬菜摊 6 号摊位 | 6.51  | 1200  |
| 翁源县铁龙镇农贸市场豆制品 2 号摊位 | 5.27  | 1200  |
| 翁源县铁龙镇农贸市场豆制品 3 号摊位 | 5.27  | 1200  |
| 翁源县铁龙镇农贸市场猪肉档 4 号摊位 | 5.35  | 2400  |
| 翁源县铁龙镇农贸市场猪肉档 5 号摊位 | 6.44  | 2400  |
| 翁源县铁龙镇农贸市场活鱼 2 号摊位  | 3.91  | 2400  |
| 龙仙镇东风路 7 号          | 20.44 | 14712 |
| 龙仙镇建设一路 274、276 号   | 39.60 | 38016 |

**四、租赁合同期限:1 年。**

**五、报名条件:**

- 1、企业法人或具有完全民事行为能力的人;
- 2、个人: 身份证原件和复印件;
- 3、公司: 营业执照副本复印件, 法人身份证原件和复印件。

**六、招租程序:**

1、报名阶段：自本公告发布后，2026年3月30日至4月6日，上午9：00至12：00，下午15：00至17：30，有意者请携带相关材料至翁源县铁龙镇铁林市政公司三楼报名。

2、资格审核：我司将对报名者进行资格审核，审核通过者将获得竞标资格。有意竞标者需缴交竞标保证金伍佰元整，未中标者我司将于5-10个工作日内退回竞标保证金；中标者弃标不退回竞标保证金；中标者签订合同后可将竞标保证金转为第一年租金。

3、竞标：通过资格审核的报名者将集中公开竞标，公开竞标时间为2026年4月7日上午9:30分。

4、签订合同及缴纳租金：中标者需在10天内与我司签订租赁合同，并按约定缴纳相应租金及押金。

## 七、其他事项

1、承租方需对门店进行充分了解，确保符合自身的经营规划和发展需求，并遵守国家相关法律法规，合法合规经营。

2、承租方需承担门店的日常管理、水电、设施维护等责任和费用。

有意者请联系：李生      电话：17817877595

翁源县铁林市政工程有限公司

2026年3月24日

